

Số: 4297/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 13 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 06/12/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiểu Việt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1463/TTr-STNMT ngày 11/12/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 09/8/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiểu Việt đối với 10 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (giai đoạn 1) và Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với số tiền trúng đấu giá là **7.728.000.000 đồng** (Bảy tỷ, bảy trăm hai mươi tám triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất,

cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Vân Canh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 06/12/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỶ BẰNG ĐỒ							
1	Nguyễn Minh Đức	091086006937	An Long 2, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	10 (Khu NV-A1)	498	15	285,0	Đường A7, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	1.140.000.000	Khu NV-A1, Khu TDC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
2	Nguyễn Minh Đức	091086006937	An Long 2, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	11(Khu NV-A1)	499	15	272,5	Đường A7 và Đường A8, Lộ giới 15m và 15m	Đất ở	Lâu dài	1.308.000.000	Khu NV-A1, Khu TDC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	Lô góc
3	Nguyễn Công Thiện	052093011343	Khu QHDC phía Đông Điện Biên Phủ, TP. Quy Nhơn, Bình Định	04 (Khu ĐO-02)	687	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
4	Phạm Văn Hiệp	030086021226	Thôn Bình Đức, Cát Tân, Phù Cát, Bình Định	06 (Khu ĐO-02)	689	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
5	Hoàng Anh Tuấn	066096021852	Thôn Xuân An, Phú Xuân, Krông Năng, Đắk Lắk	14 (Khu ĐO-03)	660	5	120,0	Đường ĐS4, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
6	Nguyễn Ngọc Bích	052089004964	KV Huỳnh Kim, Nhơn Hòa, TX. An Nhơn, Bình Định	16 (Khu ĐO-03)	662	5	120,0	Đường ĐS4, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
7	Trần Thanh Tuấn	052094006904	Vạn Ninh 1, Mỹ Tài, Phù Mỹ, Bình Định	28 (Khu ĐO-03)	675	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
8	Nguyễn Thị Thủy	052186007897	Số 23 Lê Văn Hưng, Nhơn Thành, TX. An Nhơn, Bình Định	29 (Khu ĐO-03)	676	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
9	Huỳnh Thị Vân	052183014482	Thôn Hòa Đông, Cát Tân, Phù Cát, Bình Định	30 (Khu ĐO-03)	677	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
10	Mai Bá Tư	045097008109	Thôn Phú An, Hường Hiệp, Đa Krông, Quảng Trị	31 (Khu ĐO-03)	678	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
Tổng cộng							1.517,5				7.728.000.000		