

Số: 4436 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 23 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 13/12/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiểu Việt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1492/TTr-STNMT ngày 19/12/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 13/12/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiểu Việt đối với 13 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (giai đoạn 1) và Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với số tiền trúng đấu giá là **11.548.100.000 đồng** (Mười một tỷ, năm trăm bốn mươi tám triệu, một trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan

tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Vân Canh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ TRÚNG ĐẦU QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỜ CHỨC NGÀY 13/12/2024 TẠI CÔNG TY ĐÁU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Nguyễn Văn Chính	001085026667	Đội 6, Hòa Trúc, Hòa Thạch, Quốc Oai, TP. Hà Nội	01 (Khu ĐC-A2)	445	15	196,0	Đường A2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	882.000.000	Khu ĐC-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
2	Phan Thị Thu Hồng	052187016305	Kinh Tế, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	08 (Khu ĐC-A2)	452	15	193,8	Đường A2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	872.100.000	Khu ĐC-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
3	Nguyễn Văn Hùng	033081017211	Tổ 2, KP 3, P. Bùi Thị Xuân, TP. Quy Nhơn, Bình Định	08 (Khu NV-A2)	507	15	285,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	1.140.000.000	Khu NV-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
4	Phạm Thị Thanh Phú	052187021930	Tổ 5, KP 6, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, Bình Định	09 (Khu NV-A1)	497	15	285,0	Đường A7, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	1.174.000.000	Khu NV-A1, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
5	Võ Thị Châu Tuấn	042182017055	Tổ 2, KV3, P. Bùi Thị Xuân, TP. Quy Nhơn, Bình Định	09 (Khu NV-A2)	508	15	285,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	1.140.000.000	Khu NV-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
6	Huỳnh Thị Duyên	052191002847	Hiệp Vinh 1, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	10 (Khu NV-A2)	509	15	285,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	1.140.000.000	Khu NV-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
7	Nguyễn Thị Lê	052190002219	Thôn Hiệp Vinh 2, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	11 (Khu NV-A2)	510	15	285,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	1.140.000.000	Khu NV-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
8	Trần Thị Thu Vân	052168015514	KV Phú Thành, Nhơn Thành, TX. An Nhơn, Bình Định	08 (Khu ĐC-02)	691	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐC-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
9	Nguyễn Ngọc Bích	052089004964	KV Huỳnh Kim, Nhơn Hòa, TX. An Nhơn, Bình Định	20 (Khu ĐC-03)	667	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐC-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
10	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Võ Trứ, Nhơn Thành, TX An Nhơn, Bình Định	22 (Khu ĐC-03)	669	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	700.000.000	Khu ĐC-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
11	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Võ Trứ, Nhơn Thành, TX An Nhơn, Bình Định	23 (Khu ĐC-03)	670	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	700.000.000	Khu ĐC-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
12	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Võ Trứ, Nhơn Thành, TX An Nhơn, Bình Định	25 (Khu ĐC-03)	672	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐC-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
13	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Võ Trứ, Nhơn Thành, TX An Nhơn, Bình Định	26 (Khu ĐC-03)	673	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	680.000.000	Khu ĐC-03, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
Tổng cộng							2.534,8				11.548.100.000		