

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (đợt 2) của Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện An Lão để thực hiện Phương án giao đất sản xuất cho hộ đồng bào dân tộc thiểu số tại xã An Vinh, huyện An Lão

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 03/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 777/QĐ-UBND ngày 08/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện An Lão;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất (đợt 1) của Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện An Lão để thực hiện Phương án giao đất sản xuất cho hộ đồng bào dân tộc thiểu số tại xã An Vinh, huyện An Lão;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kết luận số 298-KL/TU ngày 20/12/2023; xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1532/TTr-TNMT ngày 27/12/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 396,83ha đất rừng sản xuất thuộc các Tiểu khu: 17, 20, 29, xã An Vinh, huyện An Lão do Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện An Lão quản lý và giao cho UBND huyện An Lão để thực hiện Phương án giao đất sản xuất cho hộ đồng bào dân tộc thiểu số tại xã An Vinh, huyện An Lão.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo 05 tờ Mảnh trích lục Bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/2.000 do Công ty CP Tư vấn Đạt Phương lập ngày 27/11/2024, được UBND huyện An Lão xác nhận ngày 28/11/2024.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện An Lão tự nguyện trả lại đất (theo quy định tại khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai ngày 18/01/2024).

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

## 1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

## 2. Giao UBND huyện An Lão

- Tổ chức tiếp nhận, quản lý diện tích đất nêu trên theo quy định;
- Thực hiện công tác giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ đồng bào dân tộc thiểu số thiếu đất và chưa có đất sản xuất tại xã An Vinh, huyện An Lão theo Phương án giao đất sản xuất cho hộ đồng bào dân tộc thiểu số và các quy định của Nhà nước.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Trưởng ban Ban Dân tộc tỉnh, Chủ tịch UBND huyện An Lão, Giám đốc Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện An Lão, Chủ tịch UBND xã An Vinh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K2, K4, K10.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**