

Số /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công an tỉnh Bình Định để xây dựng Trụ sở  
làm việc Công an xã Cát Tài, huyện Phù Cát

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15,  
Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số  
32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh  
Bình Định về Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-  
HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh ban hành Đề án "Xây dựng trụ sở làm  
việc phục vụ công tác cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Bình Định, giai đoạn  
2021-2025";

Căn cứ Quyết định số 955/QĐ-UBND ngày 30/03/2023 của UBND tỉnh Bình  
Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công an xã  
Cát Tài, huyện Phù Cát;

Căn cứ Quyết định số 760/QĐ-UBND ngày 08/3/2024 của UBND tỉnh Bình  
Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phù Cát;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1541/TTr-  
STNMT ngày 30/12/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho Công an tỉnh Bình Định (địa chỉ: số 01A Trần Phú, thành  
phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định) diện tích 1.649,5m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 65, tờ bản  
đồ số 22, xã Cát Tài, huyện Phù Cát.

Mục đích sử dụng đất: Xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Cát Tài.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính số TLCL-  
KTĐC 1083-2024, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập  
ngày 15/8/2024.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất theo kết quả: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công an tỉnh Bình Định sau khi nộp phí và lệ phí theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Công an tỉnh Bình Định sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới khu đất được giao.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh Bình Định; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát, Chủ tịch UBND xã Cát Tài và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K<sub>4</sub>, K<sub>18</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**