

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4504 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 27 tháng 12 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 20/12/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1515/TTr-STNMT ngày 25/12/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 20/12/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt đối với 11 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (giai đoạn 1) và Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với số tiền trúng đấu giá là **8.200.000.000 đồng** (Tám tỷ, hai trăm triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất,

cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Vân Canh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

**Phụ lục**  
**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở**  
**TỜ CHỨC NGÀY 20/12/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH KIỆU VIỆT**  
*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)*

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Nguyễn Thị Kiều My	052197003002	Thôn An Hòa 2, Phước An, Tuy Phước, Bình Định	03 (Khu ĐO-A2)	447	15	196,0	Đường A2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	882.000.000	Khu ĐO-A2, Khu TDC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
2	Huỳnh Thanh Hiền	052087015620	Tổ 1, KP7, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, Bình Định	04 (Khu ĐO-A2)	448	15	196,0	Đường A2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	908.000.000	Khu ĐO-A2, Khu TDC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
3	Huỳnh Thanh Hiền	052087015620	Tổ 1, KP7, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, Bình Định	05 (Khu ĐO-A2)	449	15	196,0	Đường A2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	908.000.000	Khu ĐO-A2, Khu TDC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
4	Nguyễn Thanh Phước	052071017104	Thôn An Long 1, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	07 (Khu ĐO-A2)	451	15	196,0	Đường A2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	882.000.000	Khu ĐO-A2, Khu TDC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
5	Mai Quốc Hoàng	052083017522	KV Vĩnh Phú, Nhơn Thành, TX An Nhơn, Bình Định	10 (Khu ĐO-02)	693	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
6	Bùi Thị Nhớ	052170016448	KV An Lợi, Nhơn Thành, TX. An Nhơn, Bình Định	14 (Khu ĐO-02)	697	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
7	Trần Anh Việt	052084002488	Tổ 42, KP8, P. Hải Cảng, TP. Quy Nhơn, Bình Định	15 (Khu ĐO-02)	698	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
8	Trần Văn Minh	052091003524	KV Vạn Thuận, Nhơn Thành, TX. An Nhơn, Bình Định	19 (Khu ĐO-02)	702	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
9	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Võ Trứ, Nhơn Thành, TX An Nhơn, Bình Định	20 (Khu ĐO-02)	703	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
10	Nguyễn Kim Thương	052190014214	Tổ 32, KP4, P. Nhơn Bình, TP. Quy Nhơn, Bình Định	22 (Khu ĐO-02)	705	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
11	Mai Quốc Hoàng	052083017522	KV Vĩnh Phú, Nhơn Thành, TX An Nhơn, Bình Định	24 (Khu ĐO-02)	707	5	120,0	Đường ĐS2, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	660.000.000	Khu ĐO-02, Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn	
<b>Tổng cộng</b>							<b>1.624,0</b>				<b>8.200.000.000</b>		

*Nguyễn*