

Số: 299 /UBND-TH

Bình Định, ngày 10 tháng 01 năm 2025

V/v khẩn trương đẩy nhanh tiến độ
thực hiện các dự án của doanh
nghiệp TNG và thành viên

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND các địa phương: Thành phố Quy Nhơn, thị xã An Nhơn, thị xã Hoài Nhơn, huyện Tây Sơn, huyện Phù Mỹ;
- Các chủ đầu tư.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 3634/SKHĐT-TTXX ngày 19/12/2024; trên cơ sở ý kiến của các Sở, ngành, địa phương tại cuộc họp UBND tỉnh về tình hình triển khai các dự án của doanh nghiệp TNG và thành viên tổ chức vào chiều ngày 02/01/2025, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Long Vân, Công ty TNHH Đầu tư Nhơn Bình, Công ty Cổ phần Bất động sản Hano - Vid, Công ty Cổ phần May - Diêm Sài Gòn, Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Trà Quang Nam, Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Bình Chương Nam khẩn trương xây dựng tiến độ triển khai cụ thể của các dự án do mình làm chủ đầu tư, trong đó nêu rõ từng mốc thời gian thực hiện các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, thời gian khởi công xây dựng, hoàn thành dự án và có văn bản cam kết thực hiện theo đúng tiến độ đã xây dựng, gửi UBND tỉnh Bình Định (qua Sở Kế hoạch và Đầu tư) **trước ngày 15/01/2025**, để theo dõi, chỉ đạo, đôn đốc; đồng thời, tập trung nguồn lực để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

Lưu ý: Tiến độ triển khai các dự án phải đảm bảo: (1) Khu đô thị Long Vân 2 khởi công chậm nhất **trong tháng 9/2025**; (2) Khu đô thị mới Nhơn Bình khởi công chậm nhất **trong năm 2025**, (3) Khu đô thị mới Cẩm Văn, phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn khởi công chậm nhất **trong tháng 9/2025**; (4) Khu đô thị phía Nam Quốc lộ 19 tại thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn khởi công chậm nhất **trong tháng 6/2025**, (5) Khu đô thị Trà Quang Nam, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ khởi công chậm nhất **trong tháng 6/2025**, (6) Khu đô thị Bình Chương Nam, phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn khởi công chậm nhất **trong tháng 9/2025**.

Đồng thời, trước ngày 25 hàng tháng phải báo cáo tình hình thực hiện, các khó khăn vướng mắc, trách nhiệm xử lý thuộc cơ quan nào, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo tháo gỡ, xử lý hỗ trợ nhà đầu tư.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các địa phương rà soát chỉ tiêu đất lúa trên địa bàn tỉnh, báo cáo UBND tỉnh phân chỉ tiêu đất lúa cho

các dự án; rà soát các điều kiện để đảm bảo việc giao đất, cho thuê đất đối với các dự án theo quy định.

3. UBND các địa phương liên quan khẩn trương xây dựng kế hoạch triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện các dự án và báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Kế hoạch và Đầu tư) để theo dõi, giám sát, hoàn thành trong **tháng 01/2025**. Đồng thời, sớm thông báo chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để các chủ đầu tư kịp thời chuẩn bị nguồn vốn.

Thủ trưởng các sở, ban, ngành và Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và các chủ đầu tư khẩn trương phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K3, K4, K16.

Lưu



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng