

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận  
tại Quyết định số 4215/QĐ-UBND ngày 12/11/2019 của UBND tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4215/QĐ-UBND ngày 12/11/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Đông Mỹ Đức đầu tư dự án Nhà máy nấu thép tại Cụm công nghiệp Bình Dương, xã Mỹ Lợi, huyện Phù Mỹ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 816/BC-SKHĐT ngày 12/12/2024; ý kiến kết luận của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 09/01/2025.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận tại Quyết định số 4215/QĐ-UBND ngày 12/11/2019 của UBND tỉnh, với nội dung như sau:

Stt	Nội dung phê duyệt tại Quyết định số 4215/QĐ-UBND ngày 12/11/2019 của UBND tỉnh	Nội dung điều chỉnh
1	Tên dự án: Nhà máy nấu thép	Tên dự án: Nhà máy sản xuất viên nén sinh học
2	Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng Nhà máy nấu thép bằng lò điện hồ quang dung tích 70 tấn/mẻ.	Mục tiêu dự án: Sản xuất viên nén gỗ sinh học.
3	Quy mô công suất: 500 tấn/tháng	Quy mô công suất: 12.000 tấn/năm
4	Vốn đầu tư thực hiện dự án: 12.734.762.000 đồng (Mười hai tỷ, bảy trăm ba mươi bốn triệu, bảy trăm sáu mươi hai ngàn đồng)	Vốn đầu tư thực hiện dự án: 10.000.000.000 đồng (Mười tỷ đồng)

Stt	Nội dung phê duyệt tại Quyết định số 4215/QĐ-UBND ngày 12/11/2019 của UBND tỉnh	Nội dung điều chỉnh
5	Diện tích đất dự kiến sử dụng: 3.000m <sup>2</sup>	Diện tích đất: 10.080m <sup>2</sup>
6	Tiến độ thực hiện dự án: - Hoàn thành các thủ tục đầu tư, đất đai, xây dựng trong quý 1/2020; - Khởi công xây dựng trong quý 2/2020; - Xây dựng hoàn thành và đi vào hoạt động sản xuất trong quý 4/2020.	Tiến độ thực hiện dự án: - Quý 1/2025: Triển khai các thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai; - Quý 2/2025: Khởi công dự án; - Quý 3/2025: Hoàn thành các hạng mục công trình và đi vào sản xuất.
7	- Nhà đầu tư: Công ty TNHH SX và TM Đông Mỹ Đức. - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101465217 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định đăng ký lần đầu ngày 19/5/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 2, ngày 16/8/2018. - Địa chỉ trụ sở chính: Cụm công nghiệp Bình Dương, xã Mỹ Lợi, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.	- Nhà đầu tư: Công ty TNHH Thành Đạt Bình Định. - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101465217 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định đăng ký lần đầu ngày 19/5/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 03/10/2024. - Địa chỉ trụ sở: Cụm công nghiệp Bình Dương, xã Mỹ Lợi, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

## **Điều 2.**

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm: Thực hiện ký quỹ đầu tư và các nghĩa vụ tài chính theo quy định, khẩn trương triển khai dự án đảm bảo tiến độ, tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định về quy hoạch, đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động và các quy định khác có liên quan trong quá trình đầu tư xây dựng và hoạt động của dự án.

- Triển khai thực hiện công trình theo quy hoạch được cấp thẩm quyền phê duyệt; thi công đúng thiết kế, tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định pháp luật. Không sử dụng thiết bị sử dụng năng lượng có hiệu suất thấp phải loại bỏ theo quy định; thực hiện đảm bảo các yếu tố môi trường khi triển khai hoạt động, có giải pháp đồng bộ để giảm thiểu bụi, khí thải, tiếng ồn, đảm bảo theo quy định; không để hàng hóa, nguyên liệu bên ngoài khu vực Nhà máy; tính toán, cân đối công suất, số lượng các thiết bị trong dây chuyền để đảm bảo sự đồng bộ về công suất; rà soát, đánh giá khả năng đáp ứng và sự chủ động nguồn cung nguyên liệu phục vụ sản xuất. Không đưa hạng mục công trình, công trình vào sử dụng, hoạt động khi chưa có Giấy chứng nhận hoặc văn bản thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy của cơ quan có thẩm quyền.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật, định kỳ báo cáo tiến độ thực hiện Dự án gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Công Thương để theo dõi, giám sát.

2. Giao các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, UBND huyện Phù Mỹ, các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm hướng dẫn, đơn đốc, kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4215/QĐ-UBND ngày 12/11/2019 của UBND tỉnh.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Khoa học và Công nghệ; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ; Nhà đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6.

*Zachiel*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**