

QUYẾT ĐỊNH

**Giao một số chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển
Khu công nghiệp Nhơn Hội (Khu A), tỉnh Bình Định năm 2025**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2022/ND-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy
định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;*

*Căn cứ Quyết định số 4379/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 của UBND tỉnh về
việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và giải pháp chủ yếu chỉ đạo,
điều hành thực hiện phát triển kinh tế - xã hội năm 2025;*

*Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại tờ trình số 04/TTr-BQL ngày
13/01/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển Khu công nghiệp Nhơn Hội (Khu A), tỉnh Bình Định năm 2025, chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Công an tỉnh và UBND thành phố Quy Nhơn căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp thực hiện đầy đủ các chỉ tiêu được giao tại Quyết định này, theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Hàng năm, Ban Quản lý Khu kinh tế tiến hành đánh giá, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xếp loại khu công nghiệp để áp dụng các hình thức khuyến khích, khen thưởng hoặc chế tài, xử lý theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải,

Lao động - Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn - Nhơn Hội và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K6.

Zach

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]
Nguyễn Tự Công Hoàng

CHỈ TIÊU CHỦ YẾU VỀ QUẢN LÝ, ĐẦU TƯ, PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP NHỎ HỢI (KHU A) NĂM 2025

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /01/2025 của UBND tỉnh)

TT	TIÊU CHÍ	CHỈ TIÊU, NHIỆM VỤ	ĐƠN VỊ THỰC HIỆN		KIỂM TRA, GIÁM SÁT	THỜI GIAN HOÀN THÀNH
			CHỦ TRÌ	PHỐI HỢP		
1	Đầu tư HTKT	1. Hoàn thiện lát gạch vỉa hè, lắp đặt điện chiếu sáng các tuyến đường tại các vị trí có NĐT thuê đất xây dựng DA; Lắp đặt các trụ PCCC còn lại theo QH	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	31/9/2025
		2. Thực hiện chăm sóc, chỉnh trang hệ thống cây xanh KCN	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		3. Kiểm tra, thực hiện duy tu bảo dưỡng hạ tầng KCN; Thường xuyên nạo vét hố ga để khơi thông dòng chảy hệ thống thoát nước KCN	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		4. Số hóa hệ thống HTKT hiện trạng của KCN phục vụ công tác quản lý	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
2	Thu hút đầu tư	1. Đẩy mạnh quảng bá, xúc tiến, mời gọi đầu tư; thu hút ít nhất 10 dự án, mỗi dự án có vốn đầu tư tối thiểu 150-200 tỷ đồng và tổng vốn đầu tư các dự án tối thiểu 5.000 tỷ đồng	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	BQL KKT	-	30/9/2025
		2. Tăng cường nắm tình hình, kịp thời giải quyết, đề xuất tháo gỡ khó khăn, tạo điều kiện thuận lợi cho DN ổn định phát triển SXKD	BQL KKT	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Thường xuyên
		3. Theo dõi, đôn đốc các Chủ đầu tư dự án thứ cấp triển khai dự án theo tiến độ đã được phê duyệt	BQL KKT	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Thường xuyên
3	Môi trường	1. Tổ chức dọn dẹp vệ sinh, thu gom rác thải trong KCN (ngoài hàng rào DN)	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		2. Tổ chức thực hiện kế hoạch ứng phó sự cố môi trường của KCN theo kế hoạch đã ban hành	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên

		3. Thường xuyên kiểm tra, thực hiện duy tu bảo dưỡng định kỳ thiết bị vận hành an toàn Trạm bơm nước thải TB2 và hệ thống đường ống thu gom nước mưa, nước thải của KCN.	Chủ đầu tư KCN A	-	BQL KKT	Thường xuyên
		4. Kiểm tra, rà soát công tác đấu nối nước thải của các DN thứ cấp trong KCN, đảm bảo 100% DN đấu nối nước thải vào hệ thống thu gom nước thải tập trung	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
4	Giá thuê đất gắn HTKT, các loại phí	1. CĐT hạ tầng KCN định giá cho thuê lại đất đã xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật; các loại phí sử dụng hạ tầng và đăng ký với BQL KKT thực hiện định kỳ 06 tháng theo quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định khác có liên quan. 2. BQL KKT tổ chức thẩm định khung giá và các loại phí sử dụng hạ tầng do nhà đầu tư hạ tầng KCN đăng ký và thông báo lại cho CĐT hạ tầng KCN để thực hiện.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	- Đợt 1: 31/01/2025
						- Đợt 2: 31/7/2025
5	Quản lý trong KCN	1. Phối hợp, kiểm tra, hướng dẫn các DN thứ cấp trong KCN thực hiện theo Quy chế BVMT, Quy định quản lý KCN đã ban hành	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		2. Tổ chức hoạt động mô hình KCN an toàn về an ninh, trật tự	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	Công an tỉnh	Công an tỉnh, BQL KKT	Thường xuyên
		3. Phối hợp với Đội PCCC&CNCH số 3, tổ chức huấn luyện, diễn tập phương án PCCC&CNCH	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	Công an tỉnh	Công an tỉnh, BQL KKT	30/6/2025
		4. Rà soát, báo cáo các Dự án thứ cấp không triển khai, không còn phù hợp với quy hoạch báo cáo BQL KKT	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		5. Tăng cường kiểm tra, giám sát công tác chấp hành pháp luật về đầu tư xây dựng dự án của NĐT thứ cấp	BQL KKT	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Thường xuyên
		5. Đầu tư hệ thống camera an ninh tại một số vị trí quan trọng, cửa ngõ ra vào KCN	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	30/3/2025