

QUYẾT ĐỊNH

**Giao một số chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển
Khu công nghiệp Nhơn Hòa, tỉnh Bình Định năm 2025**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2022/ND-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy
định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;*

*Căn cứ Quyết định số 4379/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 của UBND tỉnh về
việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và giải pháp chủ yếu chỉ đạo,
điều hành thực hiện phát triển kinh tế - xã hội năm 2025;*

*Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại tờ trình số 04/TTr-BQL ngày
13/01/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển Khu công nghiệp Nhơn Hòa, tỉnh Bình Định năm 2025, chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Công an tỉnh và UBND thị xã An Nhơn căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp thực hiện đầy đủ các chỉ tiêu được giao tại Quyết định này, theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Hàng năm, Ban Quản lý Khu kinh tế tiến hành đánh giá, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xếp loại khu công nghiệp để áp dụng các hình thức khuyến khích, khen thưởng hoặc chế tài, xử lý theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải,

Lao động - Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn;
Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa và Thủ trưởng các cơ
quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày
ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K6.

Nguyễn Tụ Công Hoàng

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tụ Công Hoàng

CHỈ TIÊU CHỦ YẾU VỀ QUẢN LÝ, ĐẦU TƯ, PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP NHƠN HÒA NĂM 2025

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /01/2025 của UBND tỉnh)

TT	TIÊU CHÍ	CHỈ TIÊU, NHIỆM VỤ	ĐƠN VỊ THỰC HIỆN		KIỂM TRA, GIÁM SÁT	THỜI GIAN HOÀN THÀNH
			CHỦ TRÌ	PHỐI HỢP		
1	Đầu tư HTKT	1. Hoàn thành công tác kiểm đếm, lập phương án bồi thường, GPMB diện tích đất còn lại của KCN (43,8 ha).	UBND Thị xã An Nhơn	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	31/12/2025
		2. Nâng cấp, cải tạo Đường trục trung tâm KCN đạt 100% tổng khối lượng.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	30/6/2025
		3. Trồng, chỉnh trang hệ thống cây xanh; điện chiếu sáng; lát vỉa hè các trục đường trong KCN	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	31/12/2025
		4. Duy tu, bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật; đầu tư, nạo vét khơi thông dòng chảy	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		5. Số hóa hệ thống HTKT hiện trạng của KCN phục vụ công tác quản lý	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
2	Thu hút đầu tư	1. Đẩy mạnh quảng bá, xúc tiến, mời gọi đầu tư; thu hút ít nhất 05 dự án đầu tư mới vào KCN; Lấp đầy phần diện tích đất công nghiệp còn lại 22,1 ha	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	BQL KKT	-	30/9/2025
		2. Tăng cường nắm tình hình, kịp thời giải quyết, đề xuất tháo gỡ khó khăn, tạo điều kiện thuận lợi cho DN ổn định phát triển SXKD.	BQL KKT	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Thường xuyên
		3. Theo dõi, đôn đốc các Chủ đầu tư dự án thứ cấp triển khai dự án theo tiến độ đã được phê duyệt	BQL KKT	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Thường xuyên
3	Môi trường	1. Tổ chức phát quang, dọn dẹp vệ sinh, thu gom rác thải trong KCN (ngoài hàng rào DN).	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		2. Tổ chức thực hiện kế hoạch ứng phó sự cố môi trường của KCN theo kế hoạch đã ban hành	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		3. Duy tu, bảo dưỡng hệ thống thoát nước; thiết bị của hệ thống thu gom, xử lý nước thải và Trạm quan trắc nước thải tự động, đảm bảo hoạt động thu gom, xử lý nước thải và truyền số liệu quan trắc nước thải theo quy định	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên

		4. Thực hiện quan trắc nước thải định kỳ	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	03 tháng/lần
		5. Công khai kết quả quan trắc nước thải tự động, liên tục và công khai phiếu kết quả quan trắc nước thải định kỳ trên trang thông tin điện tử của Công ty	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		6. Kiểm tra, rà soát công tác đấu nối nước thải của các DN thứ cấp trong KCN, đảm bảo 100% DN đấu nối nước thải vào hệ thống thu gom nước thải tập trung.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
4	Giá thuê đất gắn HTKT, các loại phí	1. CĐT hạ tầng KCN định giá cho thuê lại đất đã xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật; các loại phí sử dụng hạ tầng và đăng ký với BQL KKT thực hiện định ký 06 tháng theo quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định khác có liên quan. 2. BQL KKT tổ chức thẩm định khung giá và các loại phí sử dụng hạ tầng do nhà đầu tư hạ tầng KCN đăng ký và thông báo lại cho CĐT hạ tầng KCN để thực hiện.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	- Đợt 1: 31/01/2025
						- Đợt 2: 31/7/2025
5	Quản lý trong KCN	1. Duy trì và phát huy hiệu quả mô hình KCN an toàn về an ninh, trật tự	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		2. Đầu tư xe chữa cháy chuyên dụng và trang thiết bị cần thiết liên quan theo quy định	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Công an tỉnh, BQL KKT	31/3/2025
		3. Phối hợp với Công an PCCC và CNCH tổ chức huấn luyện, diễn tập phương án PCCC và CNCH	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	30/6/2025
		4. Tiếp tục nắm tình hình, kịp thời giải quyết, đề xuất tháo gỡ khó khăn, tạo điều kiện thuận lợi cho Doanh nghiệp ổn định phát triển XSKD	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		5. Tăng cường kiểm tra, giám sát công tác chấp hành pháp luật về đầu tư xây dựng dự án của NĐT thứ cấp	BQL KKT	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Thường xuyên
		6. Đầu tư hệ thống camera an ninh tại một số vị trí quan trọng, cửa ngõ ra vào KCN	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	30/3/2025