

**QUYẾT ĐỊNH**

**Giao một số chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển  
Khu công nghiệp Long Mỹ, tỉnh Bình Định năm 2025**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy  
định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;*

*Căn cứ Quyết định số 4379/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 của UBND tỉnh về  
việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và giải pháp chủ yếu chỉ đạo,  
điều hành thực hiện phát triển kinh tế - xã hội năm 2025;*

*Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại tờ trình số 04/TTr-BQL ngày  
13/01/2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển Khu công nghiệp Long Mỹ, tỉnh Bình Định năm 2025, chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Công an tỉnh và UBND thành phố Quy Nhơn căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp thực hiện đầy đủ các chỉ tiêu được giao tại Quyết định này, theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Hàng năm, Ban Quản lý Khu kinh tế tiến hành đánh giá, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xếp loại khu công nghiệp để áp dụng các hình thức khuyến khích, khen thưởng hoặc chế tài, xử lý theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Lao động - Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy

Nhơn; Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K6.

*Zachin*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*[Handwritten signature]*  
**Nguyễn Tự Công Hoàng**

## CHỈ TIÊU CHỦ YẾU VỀ QUẢN LÝ, ĐẦU TƯ, PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP LONG MỸ NĂM 2025

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /01/2025 của UBND tỉnh)

TT	TIÊU CHÍ	CHỈ TIÊU, NHIỆM VỤ	ĐƠN VỊ THỰC HIỆN		KIỂM TRA, GIÁM SÁT	THỜI GIAN HOÀN THÀNH
			CHỦ TRÌ	PHỐI HỢP		
1	<b>Đầu tư HTKT</b>	1. Điều chỉnh QHPK tỷ lệ 1/2000 KCN	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	31/12/2025
		2. Lát vỉa hè đường trục chính KCN và trồng, chỉnh trang hệ thống cây xanh, điện chiếu sáng các trục đường trong KCN	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	30/6/2025
		3. Duy tu bảo dưỡng, đầu tư nâng cấp các công trình hạ tầng kỹ thuật đã xuống cấp; nạo vét khơi thông dòng chảy	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		4. Đầu tư hoàn thành hệ thống cấp nước, đảm bảo cấp nước cho các nhà đầu tư thứ cấp	Chủ đầu tư HT KCN	Cty CTN Bình Định	BQL KKT	30/6/2025
		5. Xử lý các trường hợp lấn chiếm vỉa hè làm nơi kinh doanh buôn bán tại các tuyến đường trong KCN	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		6. Số hóa hệ thống HTKT hiện trạng của KCN phục vụ công tác quản lý	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
2	<b>Thu hút đầu tư</b>	1. Tăng cường nắm tình hình, kịp thời giải quyết, đề xuất tháo gỡ khó khăn, tạo điều kiện thuận lợi cho DN ổn định phát triển SXKD	BQL KKT	Chủ đầu tư HT KCN	-	Thường xuyên
3	<b>Môi trường</b>	1. Tổ chức phát quang, dọn dẹp vệ sinh, thu gom rác thải trong KCN (ngoài hàng rào DN)	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		2. Duy tu, bảo dưỡng thiết bị của Trạm bơm và đường ống thu gom nước mưa, nước thải.	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		3. Tổ chức thực hiện kế hoạch ứng phó sự cố môi trường của KCN theo kế hoạch đã ban hành	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		4. Kiểm tra, rà soát công tác đấu nối nước thải của các DN thứ cấp trong KCN, đảm bảo 100% DN đấu nối nước thải vào hệ thống thu gom nước thải tập trung.	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên

4	<b>Giá thuê đất gắn HTKT, các loại phí</b>	<p>1. CĐT hạ tầng KCN định giá cho thuê lại đất đã xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật; các loại phí sử dụng hạ tầng và đăng ký với BQL KKT thực hiện định ký 06 tháng theo quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định khác có liên quan.</p> <p>2. BQL KKT tổ chức thẩm định khung giá và các loại phí sử dụng hạ tầng do nhà đầu tư hạ tầng KCN đăng ký và thông báo lại cho CĐT hạ tầng KCN để thực hiện.</p> <p>3. CĐT hạ tầng KCN thực hiện niêm yết công khai tại trụ sở Công ty, trên trang web của Công ty và BQL KKT.</p>	Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	<p>- Đợt 1: 31/01/2025</p> <p>- Đợt 2: 31/7/2025</p>
5	<b>Quản lý trong KCN</b>	<p>1. Phối hợp với Công an PCCC và CNCH tổ chức huấn luyện, diễn tập phương án PCCC và CNCH</p> <p>2. Đầu tư xe chữa cháy và trang thiết bị cần thiết liên quan theo quy định</p> <p>3. Đầu tư lắp đặt hệ thống camera an ninh trên các tuyến đường trong KCN (đạt 80% khối lượng)</p> <p>4. Tăng cường kiểm tra, giám sát công tác chấp hành pháp luật về đầu tư xây dựng dự án của NĐT thứ cấp</p> <p>5. Theo dõi, báo cáo tình hình cho thuê, chuyển nhượng của các DN thứ cấp trong KCN, báo cáo BQL KKT</p>	Chủ đầu tư HT KCN	-	Công an tỉnh, BQL KKT	30/6/2025
			Chủ đầu tư HT KCN	-	Công an tỉnh, BQL KKT	31/3/2025
			Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	31/12/2025
			BQL KKT	Chủ đầu tư HT KCN	-	Thường xuyên
			Chủ đầu tư HT KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên