

QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Thực hiện ý kiến kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 1741-TB/TU ngày 24/12/2024;

Theo đề nghị của Sở Văn hóa và Thể thao tại Tờ trình số 98/TTr-SVHTT ngày 16/01/2025 và ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại: Báo cáo số 28/BC-SKHĐT ngày 16/01/2025 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt, Báo cáo số 29/BC-SKHĐT ngày 16/01/2025 về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C Dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt do Sở Văn hóa và Thể thao làm chủ đầu tư với các nội dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Việc tu bổ, phục hồi, tôn tạo Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp hư hỏng nặng, khuôn viên cảnh quan khang trang, góp phần trong việc quản lý, bảo tồn và phát huy giá trị, tạo hướng đi mới cho hoạt động du lịch, nhân dân và du khách đến thăm cúng viếng, qua đó giáo dục lịch sử cho các thế hệ người Việt Nam.

2. Quy mô đầu tư:

a) Quy mô diện tích đất sử dụng: 2.353m² (trong đó đất hiện trạng di tích 898,5m²).

b) Nội dung và quy mô, giải pháp thiết kế xây dựng, tu bổ, phục hồi, tôn tạo:

STT	Tên hạng mục	Giải pháp thiết kế xây dựng, tu bổ, phục hồi, tôn tạo
1	Hạ giải	Hạ giải tường lan can, nền bê tông, bia di tích xung quanh mộ hư hỏng (phần được xây dựng sau này đã xuống cấp).
2	Nghi môn	Xây dựng mới 4 trụ biểu lối vào. Kết cấu móng, trụ được đúc BTCT toàn khối, ốp trụ bằng gạch nung truyền thống để đảm bảo không nứt; hoàn thiện hoa văn họa tiết truyền thống cho 4 mặt trụ biểu (long, lân, quy, phụng, tùng, trúc, cúc, mai), đầu trụ đắp hình búp sen, kết hợp lắp đặt cửa sắt bằng thép hộp hoa văn.
3	Nhà bia	Xây dựng mới nhà bia hình chóp tứ giác đầu kim đao, trụ tròn đắp hình rồng kích thước 300x300; kết cấu móng, trụ, mái BTCT toàn khối, mái lợp ngói âm dương trên gấn hồ lô, bật tam cấp lát đá xanh 300x150x750, Bia làm bằng đá 1437x996mm đặt trên lưng rùa.
4	Đắp đất tôn nền xung quanh	Bóc dỡ lớp phân hóa đất ruộng, đắp đất tôn nền bằng cốt nền khu mộ.
5	Mộ Hiển tổ khảo Tây Sơn tam kiệt	- Lãng mộ giữ lại như cũ; chuyển bia từ Bảo tàng Quang Trung sang đặt ở vị trí cũ; - Giữa mộ và thành quanh mộ trồng cỏ lá tre.
6	Lát đá bazan sân nền khu mộ và sân hành lễ, dạo bộ	Nền quanh khu mộ sân hành lễ, lối từ vào, đường dạo bộ được đổ bê tông dày 150, lát đá bazan khô nhám mặt dày 30. Bó vỉa bồn cây 2 bên lối vào và sân đường từ cổng vào sân hành lễ. Bó vỉa móng xây gạch không nung, trên bó vỉa đá granit.
7	Bệ đá - Lư hương - Bình phong	Lư hương và ban thờ được làm bằng đá xanh, Bình phong trước bằng đá xanh 3100x1900, chi tiết hoa văn chạm khắc trên đá theo hình thức truyền thống.
8	Lan can đá bao quanh khu mộ	Xây mới thành lan can, bình phong hậu, trụ biểu mộ bằng đá chẻ, kết cấu móng trụ giằng bằng BTCT, 2 trụ biểu hoa văn họa tiết hình búp sen theo hình thức truyền thống.
9	Cây xanh - Hệ thống tưới	Trồng viền hàng rào mở bằng cây lá mỡ, đổ đất màu, trồng phủ xanh bằng cỏ lá gừng, trồng cây ăn trái, lắp hệ thống tưới tự động để

STT	Tên hạng mục	Giải pháp thiết kế xây dựng, tu bổ, phục hồi, tôn tạo
		chăm sóc bảo dưỡng cây xanh thâm cỏ.
10	Hệ thống điện	Lắp đặt đèn chiếu sáng cảnh quan và phục vụ hệ thống tưới.
11	Xây tường chắn đất, Mương thoát nước	Xây dựng mương thoát nước bằng BTCT kích thước rộng 1,1m sâu 0,8m có nắp tấm đan.
12	Di dời đường dây 22KV	Di dời đường dây 22KV ra khỏi không gian di tích để đảm bảo mỹ quan tổng thể công trình.

(Về chi tiết quy mô đầu tư công trình sẽ được cụ thể hoá ở bước lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và được các cơ quan có thẩm quyền thẩm định theo quy định).

3. Nhóm dự án: nhóm C.

4. Dự kiến tổng mức đầu tư: 6.304.333.000 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, ba trăm lẻ bốn triệu, ba trăm ba mươi ba nghìn đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 4.560.382.000 đồng
- Chi phí QLDA: 146.290.000 đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 461.462.000 đồng
- Chi phí khác: 73.939.000 đồng
- Chi phí GPMB: 800.000.000 đồng
- Chi phí dự phòng: 262.260.000 đồng

5. Nguồn vốn để thực hiện: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý.

6. Khả năng cân đối vốn:

- Vốn đầu tư công ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn 2026 - 2030: Phần vốn này Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ rà soát kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025, trình cấp thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung cho dự án. Trường hợp chưa bố trí đủ theo tổng mức đầu tư dự kiến sẽ báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh tiếp tục bố trí trong giai đoạn 2026 - 2030.

- Dự án chỉ được triển khai thực hiện khi được bổ sung danh mục và mức vốn vào kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 và sau năm 2025.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Bình Thành, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2025 - 2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Văn hóa và Thể thao (chủ đầu tư) chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ ý kiến tham gia của Sở Kế hoạch và Đầu tư và của các sở, ngành liên quan cho

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật về di sản văn hóa, đầu tư, xây dựng, quy hoạch, đất đai và các quy định khác có liên quan.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm phối hợp, triển khai các nhiệm vụ, phần việc có liên quan theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Văn hóa và Thể thao, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPVX;
- Lưu: VT, K8.

ren

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lâm Hải Giang