

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công an tỉnh Bình Định để xây dựng Trụ sở làm việc
Công an xã Nhon Hậu, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương sửa đổi ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh Bình Định về Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh ban hành Đề án "Xây dựng trụ sở làm việc phục vụ công tác cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Bình Định, giai đoạn 2021-2025";

Căn cứ Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 22/03/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công an xã Nhon Hậu, thị xã An Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 104/TTr-TNMT ngày 23/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho Công an tỉnh Bình Định với diện tích 1.599,8m² đất; bao gồm: 1.520,9m² đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và 78,9m² đất bằng chưa sử dụng thuộc thửa đất số 137, 287 (tờ bản đồ địa chính số 06), xã Nhon Hậu, thị xã An Nhơn.

Mục đích sử dụng đất: Xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Nhon Hậu.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục Bản đồ địa chính số TLCL-CNDV 01-2024, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập ngày 24/4/2024.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất theo kết quả: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công an tỉnh Bình Định sử dụng đất để xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Nhơn Hậu theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh Bình Định, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Hậu và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K18.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh