

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ.
Địa chỉ: Số 78/30 đường Nguyễn Văn Trỗi, P. Nhơn Thành, thị xã An Nhơn.
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Xét Đơn khiếu nại của ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ ở số nhà 78/30 đường Nguyễn Văn Trỗi, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn;

Theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 343/BC-STNMT ngày 03 tháng 12 năm 2024 về kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ vụ việc; Văn bản số 292/STNMT-TTRA ngày 21 tháng 01 năm 2025 về kết quả đối thoại và đề xuất giải quyết khiếu nại của ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ ở số nhà 78/30 đường Nguyễn Văn Trỗi, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại: Thực hiện Dự án mở rộng đường Trương Hán Siêu, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, hộ ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ yêu cầu bồi thường đối với phần đất có diện tích 120m² theo loại đất vườn, trên đất đã xây dựng nhà tắm, nhà tạm và trồng cây lâu năm, vị trí phía Tây thửa đất số 865, tờ bản đồ số 10, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành, vì ông cho rằng gia đình ông sử dụng từ trước năm 1975 của ông cha để lại, sử dụng liên tục đến nay và bồi thường phần đất với chiều ngang 2,2m, chiều dài 80m theo loại đất vườn, chùng lên đường Trương Hán Siêu (*trước đây ông Hoà khiếu nại Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn giải quyết với chiều ngang 4,2m. Nay ông khiếu nại với chiều ngang 2,2m; giảm 2m vì ông nêu rằng gia đình mở để làm lối đi cho các hộ dân*).

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn:

Ngày 23 tháng 7 năm 2024, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn ban hành Quyết định số 6164/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ ở số nhà 78/30 đường Nguyễn Văn Trỗi, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, theo đó: *Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của vợ chồng ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ; vì Hội đồng giải phóng mặt bằng dự án thống nhất tính hỗ trợ tài sản trên đất (nhà tắm 2,2m², nhà tạm 5,4m²) và bồi thường cây cối bổ sung cho ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ theo đúng quy định pháp luật.*

III. Kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ:

Không đồng ý kết quả giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn, ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ gửi đơn khiếu nại đến Ủy ban nhân dân tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao các cơ quan chức năng của tỉnh kiểm tra, xác minh và rà soát hồ sơ, kết quả như sau:

1. Về nguồn gốc đất và quá trình sử dụng đất:

Ngày 14 tháng 9 năm 2000, bà Vương Thị Trúc Lệ được Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02220QSDĐ/I1 với diện tích 5.041m², loại đất vườn, có số thửa đất là 391, tờ bản đồ số 10, xã Nhơn Thành, thời hạn sử dụng đất đến năm 2013. Theo Sổ Mục kê và Bản đồ địa chính ký năm 1987 gồm 03 thửa đất:

- Một phần diện tích của thửa đất số 12, diện tích cả thửa là 21.376m², loại đất N+ (*Nghĩa địa*), ghi tên chủ sử dụng: *Đội 13 Nhơn Thành 1*;

- Thửa đất số 10, diện tích 820m², loại đất Màu, ghi tên chủ sử dụng là bà Phạm Thị Hiếu;

- Thửa đất số 11, diện tích 2.730m², loại đất Màu, ghi tên chủ sử dụng là bà Phạm Thị Hiếu.

Theo Sổ Mục kê và Bản đồ địa chính ký năm 1998, 03 thửa đất (*thuộc Bản đồ năm 1987 nêu trên*) được chỉnh lý như sau:

- Thửa đất số 388, diện tích 1.872m², loại đất Hg, không ghi tên chủ sử dụng;

- Thửa đất số 389, diện tích 624m², loại đất Hg/b, không ghi tên chủ sử dụng;

- Thửa đất số 390, diện tích 1.136m², loại đất Màu, ghi tên chủ sử dụng là Ủy ban nhân dân xã Nhơn Thành;

- Thửa đất số 391, loại đất Màu, diện tích cả thửa 1.888m², ghi tên chủ sử dụng là Ủy ban nhân dân xã Nhơn Thành (*thửa đất này được hình thành từ 02 thửa đất của Bản đồ năm 1987, gồm: Thửa đất số 09, diện tích 540m², loại đất Màu, ghi tên chủ sử dụng: *Đội 13 Nhơn Thành 1* và một phần thửa đất số 11, loại đất Màu, ghi tên chủ sử dụng là bà Phạm Thị Hiếu*).

Năm 2000, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Vương Thị Trúc Lệ gồm các thửa đất nêu trên với diện tích 5.041m², loại đất Vườn, vẫn lấy số thửa đất là 391, tờ bản đồ 10 (*trong đó: Thửa đất số 391 của Bản đồ năm 1998, chỉ cấp một phần diện tích*). Tại Sơ đồ trang 3 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thể hiện không cấp phần diện tích đất phía Đông Nam thửa đất số 391 của bản đồ 1998 (*chính là thửa đất số 09, tờ bản đồ 3, diện tích 540m², do Ủy ban nhân dân xã Nhơn Thành quản lý - Bản đồ 1987*). Diện tích 124,7m² ông Hà Văn Hoà khiếu nại thuộc thửa đất số 09, tờ bản đồ 3 của bản đồ 1987.

Diện tích 5.041m², thửa đất số 391, tờ bản đồ số 10, loại đất vườn, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Vương Thị Trúc Lệ số 02220QSDĐ/I1 năm 2000, theo Sơ đồ tại trang 3 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có giới cận như sau: *Phía Tây và phía Nam giáp đường đi; phía Bắc giáp thửa đất số 313, chủ sử dụng là ông Đào Văn Cừ; phía Đông giáp 03 thửa đất của các hộ dân khác và thửa đất số 835 do Ủy ban nhân dân xã quản lý (phần diện tích phía Đông Nam thửa đất số 391 của Bản đồ năm 1998 - chính*

là thửa đất số 09, tờ bản đồ 3, diện tích 540m² của Bản đồ 1987 - trong đó đã cấp Giấy chứng nhận năm 2009 cho bà Dần với diện tích 90,63m²).

Năm 2008, thực hiện Quyết định số 15/2008/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân lấn chiếm đất đai, bà Phạm Thị Dần (*mẹ của bà Vương Thị Trúc Lệ*) có Đơn ghi ngày 15 tháng 6 năm 2008 kê khai tình hình sử dụng đất do chiếm đất với diện tích 90,63m², thuộc phần diện tích phía Đông Nam của thửa đất số 391 - Bản đồ 1998 (*chính là một phần diện tích của thửa đất số 09, tờ bản đồ 3, diện tích cả thửa 540m² theo Bản đồ 1987, diện tích này Ủy ban nhân dân xã Nhơn Thành quản lý*).

Bà Phạm Thị Dần kê khai ghi loại đất trước khi lấn chiếm là đất Hoang và xây dựng nhà ở vào năm 2003; được Hội đồng tư vấn xét duyệt về đất đai xã Nhơn Thành có Biên bản họp ngày 28 tháng 11 năm 2008 xét đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*diện tích 90,63m² được chỉnh lý thành thửa đất mới là thửa đất số 865, tờ bản đồ số 10*).

Bà Dần đã nộp tiền sử dụng đất 6.797.250 đồng, được Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03587 ngày 19 tháng 11 năm 2009 sử dụng thửa đất số 865, tờ bản đồ số 10, diện tích 90,63m² đất ở (*trong đó: Diện tích xây dựng nhà là 71,02m², đất trồng là 19,61m² thuộc phía Bắc thửa đất số 865*). Năm 2011, bà Dần đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất số 865, diện tích 90,63m² nêu trên cho ông Nguyễn Quốc Tuấn, được Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Tuấn số BG 636739 ngày 28 tháng 9 năm 2011.

Đối với diện tích 124,7m² còn lại của thửa đất số 09 - Bản đồ 1987 (*ông Hà Văn Hoà khiếu nại*) không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bất kỳ hộ dân nào, do Ủy ban nhân dân xã Nhơn Thành quản lý.

Ngày 02 tháng 7 năm 2001, Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 084/CNSH cho ông Hà Văn Hoà, bà Vương Thị Trúc Lệ với diện tích 200m² đất ở thuộc diện tích 5.041m² (*đã được Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn ký chỉnh lý 200m² đất ở trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02220QSDĐ/II năm 2000*).

Sau nhiều lần xin chuyển mục đích sử dụng đất, ông Hà Văn Hoà, bà Vương Thị Trúc Lệ đã chuyển nhượng đất ở và đất vườn cho các hộ dân. Diện tích còn lại của ông Hà Văn Hoà, bà Vương Thị Trúc Lệ là 1.978,9m² (*gồm: 60m² đất ở và 1.918,9m² đất vườn*).

Ngày 16/7/2021, ông Hoà có đơn xin cấp đổi Giấy chứng nhận, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh (*thừa uỷ quyền của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường*) cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS02625 ngày 18 tháng 10 năm 2021, thửa đất số 910 đo đạc lại có diện tích là 1.997,6m² (tăng 18,7m² là do sai số đo đạc), trong đó: 60m² đất ở và 1.937,6m² đất trồng cây lâu năm. Tại trang 3 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vẫn thể hiện phía Đông của thửa đất là đường đi (*diện tích đường đi nằm ngoài diện tích 1.997,6m²*).

Diện tích, kích thước cạnh, xác định ranh mốc giới của thửa đất để cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2021 đã được ông Hà Văn Hoà thống nhất ký Biên bản ngày 22 tháng 6 năm 2021 ghi thống nhất với diện tích đo đạc

thực tế, xin cam đoan không khiếu nại gì về sau.

2. Về việc thu hồi đất và bồi thường, hỗ trợ:

Thực hiện Dự án mở rộng đường Trương Hán Siêu nối dài, ngày 02 tháng 12 năm 2021 ông Hà Văn Hoà có Tờ khai đất đai, nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng, nhưng không ghi thửa đất, diện tích đất, nhà cửa, hoa màu. Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng lập Biên bản ngày 02 tháng 12 năm 2021 kiểm kê đất đai, nhà cửa, cây cối hoa màu bị ảnh hưởng đối với ông Hà Văn Hoà, ghi thửa đất số 391 (*chính là thửa đất số 910*), diện tích thu hồi 48,2m², trên đất có cây trồng và tường rào, ông Hoà đã ký Biên bản (*Hội đồng bồi thường không kiểm kê tài sản đối với diện tích 124,7m² phía Tây của thửa đất số 865 ông Hoà khiếu nại*). Sau khi có đơn khiếu nại của ông Hoà, Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành đã kiểm tra hiện trường và lập Sơ đồ hiện trạng ghi nhận cây cối và tài sản trên đất.

Theo xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành tại Văn bản số 423/UBND ngày 28 tháng 12 năm 2021 về nguồn gốc sử dụng đất đối với ông Hà Văn Hoà như sau:

- Thửa đất số 910, tờ bản đồ số 10, diện tích theo Giấy chứng nhận là 1.997,6m² (*thửa mới là 30, tờ bản đồ số 01, diện tích đo đạc mới là 2.420,5m², diện tích thu hồi 48,2m², diện tích còn lại 2.372,3m²*); diện tích 48,2m² không ảnh hưởng nhà ở, hộ ông Hoà đủ điều kiện bồi thường đất vườn.

Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành báo cáo tại Văn bản số 423/UBND ngày 28 tháng 12 năm 2021 xác nhận thửa đất số 910, diện tích 1.997,6m² so với thửa đất mới số 30 với diện tích đo đạc mới là 2.420,5m² có nguyên nhân do đơn vị đo đạc đo bao trùm một số thửa đất phía Tây và phía Bắc mà ông Hoà đã chuyển nhượng cho các hộ. Diện tích thu hồi 48,2m² thuộc diện tích trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2021.

- Diện tích đất 124,7m² thuộc thửa đất mới số 32, tờ bản đồ mới số 01, ghi loại đất DGT, diện tích thu hồi 124,7m², được Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành xác nhận tại Văn bản số 423/UBND ngày 28 tháng 12 năm 2021: *Hộ chiếm đất sau ngày 15 tháng 10 năm 1993 đến trước ngày 01 tháng 7 năm 2004 trên đất Nhà nước*. Sau khi xác minh lại các hộ dân, kiểm tra Hồ sơ địa chính và Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà Dần và bà Lệ, Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành có Văn bản số 116/UBND ngày 16 tháng 11 năm 2023 xác nhận: *Diện tích đất ông Hoà đang khiếu nại nằm ngoài Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Dần và hiện nay là đất giao thông do Nhà nước quản lý. Phần diện tích công trình phụ xây dựng vào năm 2011, xây dựng trên đất màu của nhà nước và hiện nay là đất giao thông đường Trương Hán Siêu nối dài*.

Ngày 29 tháng 12 năm 2021, Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn ban hành Quyết định số 9548/QĐ-UBND về việc phê duyệt Hệ số điều chỉnh giá đất, giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường giải phóng mặt bằng.

Ngày 18 tháng 01 năm 2022, Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn ban hành Quyết định số 306/QĐ-UBND về việc thu hồi đất 48,2m² thuộc thửa đất số 910, tờ bản đồ số 10, phường Nhơn Thành để thực hiện công trình đường Trương Hán Siêu nối dài.



Ngày 12 tháng 01 năm 2022, Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn ban hành Quyết định số 202/QĐ-UBND phê duyệt giá trị bồi thường hỗ trợ đối với hộ ông Hòa Văn Hòa, với tổng số tiền 105.545.610 đồng, gồm các khoản:

- Bồi thường đất vườn với diện tích 48,2m².
- Hỗ trợ đất vườn (50% giá đất ở) với diện tích 48,2m².
- Hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm với diện tích 48,2m².
- Bồi thường công trình vật kiến trúc trên diện tích 48,2m².
- Bồi thường cây cối, hoa màu trên đất.
- Không bồi thường, không hỗ trợ đối với diện tích 124,7m² (ông Hòa khiếu nại), vì đất lấn chiếm sau năm 2009 đến trước ngày 01 tháng 7 năm 2014.
- Đối với phần đất có chiều ngang 4,2m và chiều dài 80m (phía Đông của thửa đất số 910 hiện ông Hòa khiếu nại) là đất đường đi, Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án không kiểm kê và không đề xuất bồi thường hỗ trợ.

IV. Kết quả đối thoại:

Thừa ủy quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 9919/UBND-TD ngày 07 tháng 12 năm 2024, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh, Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ vào ngày 16 tháng 01 năm 2025, kết quả như sau:

Tại buổi đối thoại đại diện các cơ quan tham dự thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với ông Hà Văn Hoà, bà Vương Thị Trúc Lệ của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số Văn bản số 343/BC-STNMT ngày 03 tháng 12 năm 2024, theo đó:

- Việc ông Hà Văn Hoà, bà Vương Thị Trúc Lệ yêu cầu bồi thường diện tích đất 120m² (theo Hồ sơ giải phóng mặt bằng có diện tích 124,7m²) là không có cơ sở để xem xét, giải quyết, vì:

Theo Hồ sơ địa chính, diện tích 124,7m² thuộc phía Đông Nam thửa đất số 391 của Bản đồ 1998 (chính là một phần thửa đất số 09, tờ bản đồ 3 của bản đồ năm 1987, diện tích cả thửa 540m²), do Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành quản lý. Năm 2008, bà Phạm Thị Dàn (mẹ của bà Vương Thị Trúc Lệ) kê khai sử dụng do chiếm đất với diện tích 90,63m², được Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với diện tích 90,63m² đất ở, số thửa mới 865 (trong đó đất trống là 19,61m² phía Bắc thuộc thửa đất số 865, diện tích xây dựng nhà 71,02m²), phần đất còn lại trong đó có diện tích 124,7m² do Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành quản lý và không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bất kỳ hộ dân nào. Gia đình ông Hà Văn Hoà chiếm đất xây dựng nhà tắm, nhà tạm vào năm 2011 nên không đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ về đất theo quy định tại Điều 8 và Điều 12 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh (áp dụng quy định tại thời điểm thực hiện dự án).

- Việc ông Hà Văn Hoà và bà Vương Thị Trúc Lệ yêu cầu bồi thường phần đất có chiều ngang 2,2m, chiều dài 80m (phía Đông của thửa đất số 910) là không có cơ sở để xem xét, giải quyết, vì: Phần diện tích này là đất đường

gth

đi, không thuộc diện tích đất đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Hoà, bà Lệ và cũng không phải diện tích đất ông Hòa, bà Lệ chừa ra làm lối đi.

- Đối với nội dung ông Hà Văn Hòa và bà Vương Thị Trúc Lệ cho rằng việc khiếu nại của gia đình ông đã được Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Bản án tuyên hủy Quyết định của Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn và Quyết định của Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành về giải quyết khiếu nại của gia đình ông; nhưng Chính quyền địa phương vẫn không tổ chức giải quyết bồi thường diện tích đất và tài sản nói trên cho gia đình ông.

Qua rà soát, tại Bản án số 13/2024/HC-ST của Tòa án tỉnh Bình Định tuyên hủy Quyết định số 11905/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn và Quyết định 361/QĐ-UBND ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Nhơn Thành vì ban hành không đúng quy định về thẩm quyền. Bản án không xem xét nội dung yêu cầu khởi kiện của ông Hà Văn Hòa và bà Vương Thị Trúc Lệ về việc buộc Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản trên đất đối với 02 thửa đất bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án mở rộng đường Trương Hán Siêu, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn.

V. Kết luận:

Qua xem xét nội dung đơn, kết quả kiểm tra, xác minh về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và kết quả đối thoại, đối chiếu với các quy định của pháp luật, kết luận:

Không công nhận toàn bộ nội dung Đơn của ông Hà Văn Hòa và bà Vương Thị Trúc Lệ khiếu nại yêu cầu bồi thường đối với phần đất có diện tích 120m² theo loại đất vườn, trên đất đã xây dựng nhà tắm, nhà tạm và trồng cây lâu năm, vị trí phía Tây thửa đất số 865, tờ bản đồ số 10, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành, vì ông cho rằng gia đình ông sử dụng từ trước năm 1975 của ông cha để lại, sử dụng liên tục đến nay và yêu cầu bồi thường phần đất có chiều ngang 2,2m, chiều dài 80m theo loại đất Vườn, chông lên đường Trương Hán Siêu (*trước đây ông Hoà khiếu nại Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn giải quyết với chiều ngang 4,2m. Nay ông khiếu nại với chiều ngang 2,2m; giảm 2m vì ông nêu rằng gia đình mở để làm lối đi cho các hộ dân*) do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án mở rộng đường Trương Hán Siêu, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn; vì không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên kết quả giải quyết của Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn tại Quyết định số 6164/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2024 về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Hà Văn Hòa và bà Vương Thị Trúc Lệ ở số nhà 78/30 đường Nguyễn Văn Trỗi, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án mở rộng đường Trương Hán Siêu, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn.



Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến ông Hà Văn Hòa và bà Vương Thị Trúc Lệ trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định để thi hành.

Điều 3. Trong thời hạn Luật định, ông Hà Văn Hòa và bà Vương Thị Trúc Lệ không đồng ý với Quyết định này có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã An Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Hà Văn Hòa, bà Vương Thị Trúc Lệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- CT và PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Công an tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thị xã An Nhơn (02 bản);
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH-CB, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng