

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Trường Tiểu học số 2 Tam Quan Nam

Hạng mục: Xây dựng Nhà hiệu bộ và Nhà bộ môn 02 tầng 08 phòng

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh về việc Ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Thực hiện Thông báo Kết luận số 1697-TB/TU ngày 21/11/2024 của Thường trực Tỉnh ủy và Công văn số 9568/UBND-VX ngày 25/11/2024 của UBND tỉnh về chủ trương triển khai thực hiện đầu tư xây dựng các công trình trường học mang tính cấp bách trong giai đoạn 2024-2025;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn tại Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 23/01/2025; kèm theo ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 21/BC-SKHĐT ngày 13/01/2025 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C công trình: Trường Tiểu học số 2 Tam Quan Nam; Hạng mục: Xây dựng Nhà hiệu bộ và Nhà bộ môn 02 tầng 08 phòng; Báo cáo số 39/BC-SKHĐT ngày 20/01/2025 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C công trình: Trường Tiểu học số 2 Tam Quan Nam; Hạng mục: Xây dựng Nhà hiệu bộ và Nhà bộ môn 02 tầng 08 phòng.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Trường Tiểu học số 2 Tam Quan Nam; Hạng mục: Xây dựng Nhà hiệu bộ và Nhà bộ môn 02 tầng 08 phòng; với các nội dung sau:

**1. Tên dự án:** Công trình: Trường Tiểu học số 2 Tam Quan Nam; Hạng mục: Xây dựng Nhà hiệu bộ và Nhà bộ môn 02 tầng 08 phòng.

**2. Chủ đầu tư:** UBND thị xã Hoài Nhơn.

**3. Địa điểm đầu tư:** phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

**4. Nhóm dự án:** Nhóm C

**5. Mục tiêu đầu tư:** Việc đầu tư xây dựng công trình: Trường Tiểu học số 2 Tam Quan Nam; Hạng mục: Xây dựng Nhà hiệu bộ và Nhà bộ môn 02 tầng 08 phòng, nhằm đáp ứng nhu cầu cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng dạy và học của Nhà trường; hoàn thành mục tiêu xây dựng kiểm định chất lượng giáo dục đạt trường chuẩn Quốc gia.

**6. Quy mô đầu tư:**

- Xây dựng mới Nhà bộ môn 02 tầng 08 phòng và Nhà hiệu bộ với tổng diện tích sàn khoảng 1.381,5m<sup>2</sup>. Trong đó:

+ Xây dựng Nhà Hiệu bộ 02 tầng, với tổng diện tích sàn khoảng 598,4m<sup>2</sup>.

+ Xây dựng Nhà bộ môn 02 tầng 08 phòng, với tổng diện tích sàn khoảng 783,1m<sup>2</sup>.

- Công trình sử dụng Kết cấu khung BTCT chịu lực, móng trụ, giằng móng bằng BTCT. Dầm, sàn tầng 2, sàn mái và cầu thang bằng BTCT. Tường xây gạch không nung, trát vữa xi măng, tường khu vệ sinh ốp gạch. Trát tường, dầm, sàn và các cấu kiện khác bằng vữa xi măng, sơn hoàn thiện toàn bộ công trình. Kết cấu mái bằng thép và lợp ngói. Hệ thống cửa. Nền nhà lát gạch. Lắp đặt thiết bị vệ sinh, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, hệ thống chống sét và hệ thống phòng cháy, chữa cháy theo quy định.

*(Về chi tiết quy mô đầu tư dự án và tổng mức đầu tư của dự án sẽ được cụ thể hoá ở bước lập, trình phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình và được cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định).*

**7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 12.927.306.000 đồng**

*(Mười hai tỷ chín trăm hai mươi bảy triệu ba trăm lẻ sáu nghìn đồng)*

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	10.174.426.000	đồng;
- Chi phí thiết bị	:	271.128.000	đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	323.777.000	đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	952.805.000	đồng;
- Chi phí khác	:	137.778.000	đồng;
- Chi phí dự phòng	:	1.067.392.000	đồng.

**8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:**

- Nguồn vốn:

+ Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh về Ban hành quy định các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Bình Định, hỗ trợ 40% chi phí xây dựng và thiết bị (khoảng 4,178 tỷ đồng).

+ Phần chi phí còn lại do ngân sách thị xã Hoài Nhơn và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả.

- Khả năng cân đối vốn:

+ Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho dự án được cân đối, bố trí trong kế hoạch trung hạn 2026-2030. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp danh mục dự án vào kế hoạch trung hạn 2026-2030, báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh.

+ Phần vốn ngân sách thị xã Hoài Nhơn và các nguồn vốn hợp pháp khác: UBND thị xã Hoài Nhơn có trách nhiệm cân đối vốn để thực hiện đầu tư dự án; đồng thời chủ động bố trí trước ngân sách của địa phương với mức đảm bảo theo quy định để khởi công thực hiện dự án trong năm 2025.

**9. Thời gian dự kiến thực hiện:** Năm 2025 -2027 (Việc khởi công chỉ thực hiện khi bố trí đủ vốn theo quy định).

**Điều 2.** Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện đầu tư công trình theo nội dung nêu tại Điều 1 và đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K9.



**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**