

## THÔNG BÁO

### **Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tụ Công Hoàng về Kế hoạch di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong các Cụm công nghiệp Nhơn Bình, Quang Trung (thành phố Quy Nhơn) và Cụm công nghiệp Gò Đá Trắng (thị xã An Nhơn)**

Ngày 04/02/2025, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tụ Công Hoàng đã chủ trì họp nghe báo cáo Kế hoạch di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong các Cụm công nghiệp Nhơn Bình, Quang Trung (thành phố Quy Nhơn) và Cụm công nghiệp Gò Đá Trắng (thị xã An Nhơn). Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; đại diện Lãnh đạo Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thị xã An Nhơn và thành phố Quy Nhơn. Sau khi nghe Sở Công Thương, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và UBND thị xã An Nhơn báo cáo Kế hoạch di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong các Cụm công nghiệp Nhơn Bình, Quang Trung, Gò Đá Trắng; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tụ Công Hoàng có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

Thực hiện Kết luận số 453-KL/TU ngày 13/01/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (Khóa XX) tại Hội nghị lần thứ 84 về chủ trương di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong các Cụm công nghiệp Nhơn Bình, Quang Trung (thành phố Quy Nhơn) và Cụm công nghiệp Gò Đá Trắng (thị xã An Nhơn), UBND tỉnh đã phê duyệt Đề án di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong các Cụm công nghiệp nêu trên. Để triển khai thực hiện di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong các cụm công nghiệp đảm bảo kịp thời và hiệu quả, yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành, địa phương liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện một số nội dung chủ yếu như sau:

**1. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND thị xã An Nhơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan đơn vị liên quan:**

- Xây dựng kế hoạch, tiến độ thực hiện di dời, giải phóng mặt bằng cụ thể, thông báo, công bố cho các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong các Cụm công nghiệp Nhơn Bình, Quang Trung và Gò Đá Trắng biết để phối hợp triển khai thực hiện; hoàn thành **trước ngày 15/02/2025**.

- Triển khai xây dựng và phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng các Cụm công nghiệp Nhơn Bình (Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh), Cụm công nghiệp

Quang Trung (UBND thành phố Quy Nhơn) và Cụm công nghiệp Gò Đá Trắng (UBND thị xã An Nhơn) **trước ngày 30/5/2025**; định kỳ hàng tháng báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

- Lập sơ đồ bố trí quỹ đất của Cụm công nghiệp Bùi Thị Xuân và Cụm công nghiệp Tân Đức theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt để doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong các Cụm công nghiệp chủ động lựa chọn địa điểm di dời theo quy định.

- UBND thành phố Quy Nhơn phối hợp với Sở Công Thương, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các Sở, ngành liên quan khẩn trương triển khai thực hiện thủ tục chuyển đổi chủ đầu tư Cụm công nghiệp Bùi Thị Xuân (phần hiện trạng) từ Nhà nước sang doanh nghiệp theo quy định, hoàn thành **trong tháng 3/2025**; yêu cầu Chủ đầu tư Cụm công nghiệp Bùi Thị Xuân (phần mở rộng) khẩn trương đầu tư xây dựng hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp **trong năm 2025** để làm địa điểm tiếp nhận di dời các doanh nghiệp sản xuất trong Cụm công nghiệp Nhơn Bình và Quang Trung.

- UBND thị xã An Nhơn phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Đức, thị xã An Nhơn (phần mở rộng) **trong tháng 02/2025**; thực hiện lựa chọn nhà đầu tư **trong tháng 03/2025** và đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Đức (phần mở rộng) hoàn thành **trong năm 2025** để làm địa điểm tiếp nhận di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong Cụm công nghiệp Gò Đá Trắng.

**2.** Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND thị xã An Nhơn thủ tục lập dự án đầu tư công và phê duyệt chủ trương đầu tư công để phục vụ di dời 03 Cụm công nghiệp theo quy định; đồng thời, hướng dẫn các doanh nghiệp lập thủ tục đầu tư tại địa điểm mới theo quy định.

**3.** Giao Sở Tài chính phối hợp Sở Công Thương và chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bùi Thị Xuân và Cụm công nghiệp Tân Đức để xác định giá cho thuê hạ tầng kỹ thuật đảm bảo hài hòa, phù hợp để công bố cho doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong Cụm công nghiệp Nhơn Bình, Quang Trung và Gò Đá Trắng biết và lựa chọn để di dời theo quy định.

**4.** Giao Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn doanh nghiệp triển khai thực hiện các hồ sơ, thủ tục về quy hoạch, xây dựng, đất đai, môi trường... để triển khai thực hiện dự án đảm bảo theo quy định của pháp luật.

**5.** Giao Sở Công Thương chủ trì, theo dõi, tổng hợp chung tình hình thực hiện việc di dời đối với 03 cụm công nghiệp nói trên, kịp thời tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh, đảm bảo thực hiện đúng tiến độ đề ra.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

*Phan Đình Hải*

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Phan Đình Hải**