

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trường Trung học cơ sở Tam Quan để làm Trường
Trung học cơ sở Tam Quan tại phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 03/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 311/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND tỉnh về việc giữ lại tiếp tục sử dụng đối với nhà, đất do cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp thuộc địa phương quản lý;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 144/TTr-TNMT ngày 17/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Trung học cơ sở Tam Quan (địa chỉ: số 426 đường 3/2, phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định) diện tích 11.008,6m² đất cơ sở giáo dục – đào tạo thuộc thửa đất số 137 (tờ bản đồ số 61), phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn.

Mục đích sử dụng đất: Để làm Trường Trung học cơ sở Tam Quan.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mạnh chính lý khu đất số TLCL: 763 – 2023, tỷ lệ 1:1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 10/5/2023.

Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất: Theo quy định tại Điều 124 Luật Đất đai, giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trường Trung học cơ sở Tam Quan sử dụng đất để làm Trường Trung học cơ sở Tam Quan theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với Trường Trung học cơ sở Tam Quan theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND phường Tam Quan, Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Tam Quan và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh