

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất ở giao cho hộ bà Nguyễn Thị Bảy, ông Trương Đức Vinh, ông Trương Đức Quốc, bà Trương Thị Nữ Hương bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4050/QĐ-UBND ngày 23/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng thẩm định, xử lý vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4105/QĐ-UBND ngày 26/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất ở thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường cho một 01 hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 128/TTr-STNMT ngày 11/02/2025; ý kiến đề xuất của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tại Văn bản số 10/HĐTĐGD ngày 10/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất ở đã giao cho hộ bà Nguyễn Thị Bảy, ông Trương Đức Vinh, ông Trương Đức Quốc, bà Trương Thị Nữ Hương tại Quyết định số 4105/QĐ-UBND ngày 26/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh là **9.600.000 đồng/m²**.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát

triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K16.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh