

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 926 /UBND-TH
V/v Kế hoạch thu tiền sử dụng
đất, tiền thuê đất năm 2025

Bình Định, ngày 11 tháng 02 năm 2025

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 4733/STC-QLNS ngày 27/12/2025 về việc kế hoạch thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất ngân sách tỉnh năm 2025 và ý kiến tham gia góp ý của các Sở, ngành tại cuộc họp ngày 10/02/2025. Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tiếp thu ý kiến tham gia góp ý của các thành viên tại cuộc họp ngày 10/02/2025; hoàn chỉnh kế hoạch thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất ngân sách tỉnh năm 2025 trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt trước **ngày 15/02/2025**.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố khẩn trương lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025; tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định; hoàn thành trước **ngày 15/3/2025**.

3. Giao Sở Tư pháp

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn nghiên cứu, đề xuất sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế hiện nay và quy định của pháp luật có liên quan, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt trong **tháng 03/2025**.

- Về các nội dung vướng mắc trong quá trình tổ chức đấu giá theo phản ánh của sở, ngành trong cuộc họp: Chủ động, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, nghiên cứu, hướng dẫn các đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với những nội dung thuộc thẩm quyền; đối với những nội dung vượt thẩm quyền, báo cáo đề xuất UBND tỉnh trong **tháng 02/2025**.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục đối với các dự án đầu tư có sử dụng đất để sớm tổ chức đấu thầu, đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định của pháp luật có liên quan.

5. Các cơ quan, đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao, chủ động hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục về quy hoạch, đất đai, phương án đấu giá, giá khởi điểm... của các khu đất đấu giá thực hiện dự án để sớm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo hoàn thành kế hoạch thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2025 đạt kết quả cao nhất; đồng thời, trong quá trình triển khai thực hiện nếu phát sinh vướng mắc, bất cập, kịp thời phản ánh về Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường, trong phạm vi thuộc lĩnh vực theo dõi, quản lý đề nghiên cứu, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý dự án: GT, NN&PTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K17, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh