

Số: 603 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH
CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ
(Cấp lần đầu: ngày 24 tháng 02 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT;

Theo văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Tổng công ty Truyền tải điện Quốc gia (EVNNPT) nộp ngày 17/01/2025;

Thực hiện Kết luận số 469-KL/TU ngày 17/02/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (Khóa XX) tại Hội nghị lần thứ 87 về chủ trương đầu tư dự án Trạm biến áp 500kV Bình Định và đấu nối của Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia;

Theo báo cáo thẩm định số 50/BC-SKHĐT ngày 23/01/2025 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư:

- Tên doanh nghiệp: Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0102743068 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 06/5/2008, thay đổi lần thứ 13 ngày 31/12/2024.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 18 Trần Nguyên Hãn, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

2. Tên dự án: Trạm biến áp 500kV Bình Định và đầu nối.

3. Mục tiêu dự án: Truyền tải và phân phối điện, cụ thể:

- Tiếp nhận và truyền tải công suất tại các nhà máy điện mặt trời, điện gió, thủy điện trên địa bàn tỉnh Bình Định, Phú Yên và khu vực lân cận lên hệ thống điện Quốc gia.

- Tạo sự liên kết hệ thống điện 500kV thông qua tuyến đường dây 500kV Bình Định - Vân Phong trong tương lai.

- Đảm bảo cung cấp điện một cách an toàn và tin cậy cho phụ tải các tỉnh thuộc khu vực (Bình Định, Phú Yên và khu vực lân cận).

- Giảm tải cho các trạm biến áp 500kV, đường dây 220kV trong khu vực (đặc biệt là trạm 500kV Pleiku 2).

- Nâng cao năng lực truyền tải và giảm tổn thất cho lưới điện khu vực.

4. Quy mô dự án:

- Phần trạm biến áp: Xây dựng mới trạm biến áp 500/220/35kV với công suất trạm biến áp 900MVA (dự phòng phát triển lên 1800MVA).

- Phần đường dây 220kV đầu nối:

+ Tuyến đường dây đầu nối 220kV số 01, 02: Xây dựng mới 02 tuyến đường dây 220kV, 02 mạch, chiều dài mỗi đoạn khoảng 4,1km đầu nối chuyển tiếp trên 2 mạch đường dây 220kV Phước An - Phù Mỹ hiện hữu.

+ Tuyến đường dây đầu nối 220kV số 03: Xây dựng mới 01 tuyến đường dây 220kV, 04 mạch, dài khoảng 29km đầu nối chuyển tiếp trên 2 đường dây 220kV Pleiku 2 - Phước An và đường dây 220kV An Khê - Quy Nhơn hiện hữu.

5. Vốn đầu tư thực hiện dự án: 2.260.345.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai nghìn hai trăm sáu mươi tỷ, ba trăm bốn mươi lăm triệu đồng*). Trong đó:

- Vốn góp của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 678.103.500.000 đồng, chiếm tỷ lệ 30% tổng vốn đầu tư.

- Vốn huy động từ tổ chức tín dụng: 1.582.241.500.000 đồng, chiếm tỷ lệ 70% tổng vốn đầu tư.

6. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày có quyết định cho thuê đất.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Trên địa bàn 02 huyện Phù Cát và huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

8. Diện tích đất dự kiến sử dụng:

- Phần Trạm biến áp (TBA): Tổng diện tích đất xây dựng Trạm biến áp (bao gồm đường vào trạm, taluy, mương thoát nước và tái lập đường dân sinh): Khoảng 18,2 ha tại xã Cát Lâm, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.

- Phần đường dây 220 kV đấu nối:

+ Diện tích chiếm đất vĩnh viễn của móng cột đường dây: Khoảng 6,84ha. Trong đó: Diện tích trên địa bàn huyện Phù Cát 2,3ha; Diện tích trên địa bàn huyện Tây Sơn 4,54ha.

+ Diện tích ảnh hưởng hành lang an toàn tuyến đường dây: Khoảng 89,28 ha. Trong đó: Diện tích trên địa bàn huyện Phù Cát 33,12ha; Diện tích trên địa bàn huyện Tây Sơn 56,16ha.

9. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Vốn góp:

Stt	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (đồng)	Phương thức góp vốn	Tiến độ
1	Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia	678.103.500.000	Tiền mặt	Theo tiến độ đầu tư dự án

- Vốn huy động: 1.582.241.500.000 đồng, vay từ ngân hàng thương mại.

b) Tiến độ thực hiện dự án: Từ Quý III/2025 - Quý IV/2029, cụ thể:

- Từ Quý III/2025 đến Quý II/2027: Chuẩn bị đầu tư, hoàn thành các thủ tục về đầu tư, đất đai, môi trường, phòng cháy chữa cháy, xây dựng và các thủ tục khác có liên quan;

- Quý III/2027: Khởi công công trình;

- Quý IV/2029: Nghiệm thu, đóng điện vận hành.

10. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Thực hiện theo quy định của pháp luật nhà nước.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Phù Cát, UBND huyện Tây Sơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, cập nhật diện tích thực hiện Dự án vào Quy hoạch sử dụng đất của địa phương; thực hiện các thủ tục về đất đai theo quy định; chủ trì, phối hợp với Nhà đầu tư tổ chức thông báo rộng rãi, công khai chủ trương thực hiện dự án và lấy ý kiến đồng thuận của nhân dân địa phương bị ảnh hưởng.

2. Trách nhiệm của nhà đầu tư:

- Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia chịu trách nhiệm thực hiện ký quỹ cam kết đầu tư; thi công đúng thiết kế, đảm bảo hành lang an toàn đường dây và trạm biến áp theo quy định; thực hiện theo đúng quy định hiện hành về quy hoạch, đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy, chấp thuận độ cao tĩnh không, an toàn lao động, rà phá bom mìn, vật liệu nổ và các quy định khác có liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và hoạt động của dự án.

- Trong quá trình triển khai thực hiện dự án Nhà đầu tư thực hiện tốt việc phối hợp với các địa phương trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

- Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia phối hợp chặt chẽ với Sở Công Thương, địa phương và các cơ quan, đơn vị liên quan để triển khai thực hiện đảm bảo phù hợp với các quy hoạch của địa phương; phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức thông báo rộng rãi, công khai chủ trương thực hiện dự án và lấy ý kiến đồng thuận của nhân dân địa phương bị ảnh hưởng.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan, báo cáo tiến độ thực hiện Dự án gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Công Thương để theo dõi, giám sát.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; UBND các huyện Phù Cát, Tây Sơn, các cơ quan liên quan và Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp 01 bản cho Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia, 01 bản được lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Tập đoàn Điện lực Việt Nam;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng