

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 657 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 27 tháng 02 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng  
Dự án: Tuyến đường nối từ Quốc lộ 1 đến đường ven biển (ĐT.639)  
kết nối với Cảng Đền Gi, huyện Phù Cát.

## CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024.

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 106/BC-SKHĐT ngày 20/02/2025, Văn bản số 107/BC-SKHĐT ngày 21/02/2025 và đề nghị của Ban QLDA Giao thông tỉnh tại Văn bản số 407/TTr-BQLGT ngày 21/02/2025.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Tuyến đường nối từ Quốc lộ 1 đến đường ven biển (ĐT.639) kết nối với Cảng Đền Gi, huyện Phù Cát do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm Chủ đầu tư, với nội dung chính như sau:

### 1. Mục tiêu đầu tư

- Việc đầu tư xây dựng dự án nhằm tăng cường khả năng lưu thông, kết nối từ tuyến đường ĐT.634, qua khu vực chợ Gồm đến khu vực đầm Đền Gi và đường ven biển (Cát Khánh) kết nối với Cảng Đền Gi, kết nối với dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam (tại nút giao liên thông Cao tốc Bắc - Nam và ĐT.634), tạo động lực phát triển mới các xã phía Bắc huyện Phù Cát, khai thác quỹ đất dọc tuyến đường. Tạo trục cảnh quan kết nối đường ĐT.634, cao tốc Bắc - Nam, Quốc lộ 1 với ĐT.639 và Cảng Đền Gi. Góp phần hoàn thiện tuyến đường đối ngoại và điều tiết đảm bảo giao thông trong trường hợp Quốc lộ 1 bị ách tắc.

- Từng bước hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, giao thông theo quy hoạch của tỉnh Bình Định đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14/12/2023 và quy hoạch xây dựng vùng huyện Phù Cát đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4389/QĐ-UBND ngày 03/11/2021 góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương nói riêng và tỉnh Bình Định nói chung.

## 2. Phạm vi xây dựng

- *Điểm đầu:* Tại nút giao Quốc lộ 1 (tại Km1188+070) và đường trục chính quy hoạch trung tâm xã Cát Hanh;

- *Điểm cuối:* Tại vị trí nút giao ĐT.633 với tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ Núi Ghềnh đến giáp đường ven biển (ĐT.639).

- Tổng chiều dài tuyến đầu tư khoảng 17,3Km đi qua địa phận các xã: Cát Hanh, Cát Tài, Cát Minh, Cát Khánh, huyện Phù Cát.

## 3. Quy mô xây dựng

- **Phần đường:** Xây dựng tuyến đường đạt tiêu chuẩn đường cấp III đồng bằng (TCVN 4054-2005), tốc độ thiết kế 80 Km/h, mặt cắt ngang  $B_{nền} = 12m$ . Riêng đoạn cuối tuyến (*từ ngã ba giao ĐT.633 với ĐT.639 cũ đến điểm cuối tuyến*) chiều dài khoảng 1,5Km, mặt cắt ngang  $B_{nền} = 22m$ .

- **Phần cầu:** Thiết kế cầu theo tiêu chuẩn TCVN 11823-2017, cầu xây dựng vĩnh cửu bằng BTCT và BTCT DƯỠ, bề rộng cầu:  $B_{cầu} = 12m$ .

- **Các hạng mục khác:** Đầu tư hệ thống an toàn giao thông và điện chiếu sáng trên toàn tuyến.

## 4. Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư

- Phạm vi giải phóng mặt bằng dự án được xác định theo các Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 và số 100/2013/NĐ-CP ngày 03/9/2013 của Chính phủ về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ.

- *Diện tích đất chiếm dụng*

+ Tổng diện tích đất chiếm dụng của công trình: Khoảng 36,0ha;

+ Bố trí tái định cư: Số hộ giải tỏa trắng khoảng 66 hộ; dự kiến xây dựng 02 khu tái định cư tại xã Cát Hanh và Cát Minh, cụ thể:

.Xã Cát Hanh: Xây dựng khu tái định cư diện tích khoảng 1,0ha trong định hướng quy hoạch Khu dân cư, TMDV Cát Hanh – Cát Tài khoảng 45ha.

.Xã Cát Minh: Xây dựng khu tái định cư diện tích khoảng 5,0ha trong định hướng quy hoạch Khu dân cư phía Đông – Nam xã Cát Minh khoảng 30ha.

- *Kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:* khoảng 507 tỷ đồng.

## 5. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.

6. Tổng mức đầu tư dự án: **1.432.000.000.000** đồng (*Một nghìn bốn trăm ba mươi hai tỷ đồng*). Trong đó:

- Chi phí xây dựng, thiết bị	:	659.000.000.00	đồng;
- Chi phí QLDA, TVĐTXD và chi phí	:	79.000.000.000	đồng;
- Chi phí bồi thường, hỗ trợ và TĐC	:	507.000.000.00	đồng;
- Chi phí dự phòng	:	187.000.000.00	đồng.

**7. Về cơ cấu nguồn vốn, thực hiện dự án:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**8. Khả năng cân đối các nguồn vốn:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý cân đối bố trí trong giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn 2026 - 2030.

**9. Thời gian thực hiện dự án:**

- Năm 2024 - 2025: Thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư.
- Năm 2026 - 2028: Triển khai thi công hoàn thành dự án.

**10. Các nội dung khác**


- Việc phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường của dự án phù hợp với quy định pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Các nội dung khác liên quan đến dự án (*đường đầu cầu, kết nối với hạ tầng hiện hữu; công trình thoát nước, gia cố taluy ...; thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ phục vụ GPMB;...*), tiếp tục xem xét, nghiên cứu kỹ tại bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư dự án theo đúng quy định.

**Điều 2.** Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /s/

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19. 

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**