

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất cho Cộng đoàn Phanxico Qui Hòa để sử dụng vào mục đích làm cơ sở tôn giáo tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 03/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo Báo cáo kết quả rà soát hiện trạng sử dụng đất của Cộng đoàn Phanxico Qui Hòa (ngày 30/12/2024);

Thực hiện Kết luận số 07-KL/ĐU ngày 26/02/2025 của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh, nhiệm kỳ 2020-2025 tại Hội nghị lần thứ 02 và theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 13/01/2025 đề nghị của Sở Nội vụ tại Văn bản số 44/SNV-TG ngày 08/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Cộng đoàn Phanxico Qui Hòa (địa chỉ: tổ 11, khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định) sử dụng 2.409m² đất tại thửa đất thuộc tờ bản đồ số 25, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

Mục đích sử dụng đất: Đất sử dụng cho hoạt động tôn giáo.

Thời hạn sử dụng đất là: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số TL-KTĐC 841 2024, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập ngày 28/6/2024.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố

Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Ghềnh Ráng, Công đoàn Phanxico Qui Hòa và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K2, K4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh