

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ di dời mồ mả do giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án xây dựng Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội (Khu phía Tây đường trục Khu kinh tế) (đợt 5) thuộc dự án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tạo quỹ đất phục vụ đấu giá các dự án đã triển khai dở dang trong Khu kinh tế Nhơn Hội

## CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Quyết định số 38/2024/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 20/3/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội;

Theo Văn bản số 10327/UBND-KT ngày 20/12/2024 và số 1010/UBND-KT ngày 12/02/2025 của UBND tỉnh về việc một số vấn đề liên quan việc bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội (Khu phía Tây đường trục Khu kinh tế);

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án trên địa bàn huyện Tuy Phước và huyện Phù Cát (trừ xã Cát Hải) tại Tờ trình số 06/TTr-HĐBT ngày 19/02/2025; đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) tại Tờ trình số 223/TTr-STNMT ngày 28/02/2025.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ di dời mồ mả do giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án xây dựng Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội (Khu phía Tây đường trục Khu kinh tế) (đợt 5) thuộc dự án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tạo quỹ đất phục vụ đấu giá các dự án đã triển khai dở dang trong Khu kinh tế Nhơn Hội, với một số nội dung như sau:

1. Về giá trị hỗ trợ: Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung, chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%) và chi phí dự phòng tổ chức thực hiện cưỡng chế là 1.178.407.835 đồng (Một tỷ, một trăm bảy mươi tám triệu, bốn trăm lẻ bảy nghìn, tám trăm ba mươi lăm đồng), trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung: 1.153.040.934 đồng;

- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 23.060.819 đồng;
  - Chi phí dự phòng thực hiện cưỡng chế (0,2%): 2.306.082 đồng.
2. Nguồn vốn chi trả: Vốn ngân sách Nhà nước.

*(Chi tiết như Phụ lục kèm theo)*

**Điều 2.** Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị, địa phương liên quan tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6 (10b).

*Trần Văn*



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**