

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trạm dừng nghỉ Gò Găng - Cát Tiến của Công ty TNHH Công nghệ và Xây dựng Nam Ngân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh số 3416/QĐ-UBND ngày 08/10/2018 về chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Công nghệ và Xây dựng Nam Ngân đầu tư dự án Trạm dừng nghỉ Gò Găng - Cát Tiến tại thôn Phương Thái, xã Cát Tiến, huyện Phù Cát; số 752/QĐ-UBND ngày 06/3/2020 và số 4496/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tại Báo cáo số 134/BC-SKHĐT ngày 28/02/2025 và ý kiến thống nhất của các thành viên Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh tại phiếu trình xin ý kiến ngày 05/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trạm dừng nghỉ Gò Găng - Cát Tiến của Công ty TNHH Công nghệ và Xây dựng Nam Ngân đầu tư tại thôn Phương Thái, xã Cát Tiến, huyện Phù Cát, với nội dung như sau:

Nội dung đã phê duyệt	Nội dung đề nghị điều chỉnh
Tiến độ thực hiện: Từ Quý III/2018 - Quý IV/2022: - Quý III/2018 - Quý II/2020: Hoàn thành xong các thủ tục còn lại của công tác chuẩn bị đầu tư; - Quý III/2020 - Quý IV/2022: Khởi công xây dựng công trình và hoàn thành đi vào hoạt động.	Tiến độ thực hiện: Từ Quý III/2018 - Quý II/2025: - Quý III/2018 - Quý I/2023: Hoàn thành xong các thủ tục còn lại của công tác chuẩn bị đầu tư; - Quý II/2023 - Quý II/2025: Xây dựng công trình và hoàn thành đi vào hoạt động.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung các Quyết định số 3416/QĐ-UBND ngày 08/10/2018, số 752/QĐ-UBND ngày 06/3/2020 và số 4496/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND tỉnh.

Điều 3. Yêu cầu Công ty TNHH Công nghệ và Xây dựng Nam Ngân khẩn trương hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, tập trung nguồn lực tài chính, đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án, đảm bảo dự án sớm hoàn thành và đi vào hoạt động theo đúng tiến độ đã phê duyệt. Nhà đầu tư phải nộp bổ sung cho Nhà nước khoản tiền

tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian được gia hạn; đồng thời, trường hợp hết thời hạn được gia hạn vẫn chưa đưa đất vào sử dụng, thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất và chi phí đầu tư vào đất còn lại theo quy định Luật Đất đai năm 2024.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Phù Cát; Công ty TNHH Công nghệ và Xây dựng Nam Ngân và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K3.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh