

Số: 89 /TB-UBND

Bình Định, ngày 07 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp rà soát các nội dung liên quan đến dự án Khu đô thị phía Nam cây xăng dầu Việt Hưng, thị xã Hoài Nhơn

Ngày 05/3/2025, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tổ chức cuộc họp rà soát các nội dung liên quan đến dự án Khu đô thị phía Nam cây xăng dầu Việt Hưng, thị xã Hoài Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, UBND thị xã Hoài Nhơn, Công ty TNHH Grand Việt Hưng. Sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo tình hình triển khai dự án và đề xuất một số nội dung liên quan đến dự án, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp và Nhà đầu tư dự án, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Đề nghị Nhà đầu tư:

- Tổ chức xây dựng kế hoạch, tiến độ cụ thể, chi tiết để triển khai thực hiện dự án, đảm bảo tiến độ theo chủ trương đầu tư được duyệt, có cam kết thực hiện cụ thể, gửi Sở Xây dựng, UBND thị xã Hoài Nhơn, các sở, ngành có liên quan để theo dõi, quản lý, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện.

- Khẩn trương thực hiện việc nộp đầy đủ giá trị m³ còn lại của dự án theo quy định, hoàn thành trong tháng 3/2025; nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của dự án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

- Tập trung nguồn lực để triển khai dự án theo kế hoạch, tuân thủ theo quy định. Đẩy nhanh tiến độ hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục pháp lý, giấy phép xây dựng... và triển khai đầu tư xây dựng các công trình, hạng mục công trình, đảm bảo hoàn thành dự án theo đúng tiến độ đã cam kết và được cấp có thẩm quyền chấp thuận; ưu tiên đầu tư xây dựng hoàn thành các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng thiết yếu của dự án.

- Nghiêm túc chấp hành các quy định trong công tác quản lý đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo quy định.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì:

- Rà soát nội dung kế hoạch thực hiện do nhà đầu tư xây dựng, trường hợp chưa đảm bảo thì hướng dẫn, yêu cầu rà soát, xây dựng lại cho phù hợp theo quy định.

- Sau khi Nhà đầu tư thực hiện hoàn thành việc xây dựng kế hoạch tiến độ, cam kết việc thực hiện, nộp đầy đủ giá trị m³..., thực hiện rà soát, hướng dẫn

chủ đầu tư dự án hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục liên quan đến dự án, đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật và các quy định hiện hành của Nhà nước.

- Phối hợp với UBND thị xã Hoài Nhơn theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư; trường hợp Nhà đầu tư không thực hiện hoặc thực hiện không đảm bảo tiến độ theo kế hoạch, nội dung đã cam kết mà không có lý do chính đáng thì rà soát, xử lý, đề xuất xử lý theo quy định.

3. Các sở, ngành, địa phương có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm theo dõi, phối hợp, hướng dẫn, kiểm tra, xử lý, đôn đốc Nhà đầu tư triển khai dự án theo quy định; kịp thời nắm bắt, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện (nếu có) để đẩy nhanh tiến độ thực hiện, đưa dự án vào sử dụng theo đúng tiến độ đã được cấp có thẩm quyền chấp thuận.

4. Đối với công tác quản lý nhà nước về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường... trên địa bàn tỉnh:

a) Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về quản lý xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng của chủ đầu tư các dự án trên địa bàn tỉnh để kịp thời nhắc nhở, hướng dẫn, xử lý theo quy định.

b) Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về đất đai, môi trường, khoáng sản... của chủ đầu tư các dự án trên địa bàn tỉnh để kịp thời nhắc nhở, hướng dẫn, xử lý theo quy định.

c) UBND các huyện, thị xã, thành phố tăng cường thực hiện chức năng quản lý nhà nước, thường xuyên kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc các nhà đầu tư, chủ đầu tư dự án tập trung nguồn lực, đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án; chấp hành nghiêm các quy định pháp luật về đầu tư, xây dựng, quản lý chất lượng công trình, về đất đai, môi trường...; xử lý nghiêm các trường hợp không tuân thủ, chấp hành hoặc chấp hành không đầy đủ, kịp thời theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- UBND các huyện, TX, TP;
- LĐ VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, K3, K4, K16, K17, K14.

Châu

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phan Đình Hải