

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH
Số: 1086/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Bình Định, ngày 31 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng
Dự án: Tuyến đường kết nối từ Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa
đến Khu đô thị Long Vân.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024.
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;
Căn cứ Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
Căn cứ các Quyết định: số 680/QĐ-UBND ngày 06/3/2018 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa; số 998/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 và số 1550/QĐ-UBND ngày 09/05/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa, thành phố Quy Nhơn.
Căn cứ Quyết định số 585/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt đề án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn; Quyết định số 4815/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn;
Căn cứ Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 04/03/2022 của UBND tỉnh về phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ, thành phố Quy Nhơn; Quyết định số 895/QĐ-UBND ngày 18/03/2024 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trung tâm trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ, thành phố Quy Nhơn;
Căn cứ Nghị quyết số 63/NQ-HĐND ngày 27/9/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030.
Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 65/BC-SKHĐT ngày 24/3/2025 và đề nghị của Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh tại Văn bản số 468/TTr-BQLGT ngày 25/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Tuyến đường kết nối từ Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa đến Khu đô thị Long Vân do Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh làm Chủ đầu tư, với nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư

- Việc đầu tư xây dựng dự án nhằm tăng sự kết nối giữa Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hoà và Khu đô thị Long Vân nói chung; giữa Tổ hợp không gian khoa học tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng và Trung tâm trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ, thành phố Quy Nhơn nói riêng.

- Mở rộng không gian đô thị cho thành phố Quy Nhơn, khai thác tiềm năng không gian sinh thái khu vực núi Vũng Chua, đặc biệt khu vực sườn Đông núi Vũng Chua; phát triển quỹ đất dọc tuyến, khai thác tiềm năng du lịch trải nghiệm kết nối Biển – Núi.

- Tăng tính cơ động, đảm bảo an ninh quốc phòng cho thành phố Quy Nhơn. Góp phần thu hút đầu tư lĩnh vực nghiên cứu, sáng tạo và phát triển trí tuệ nhân tạo thời đại công nghệ 4.0 và đẩy mạnh phát triển đô thị thông minh, phát triển tiềm năng về nghiên cứu và khám phá khoa học trên địa bàn tỉnh.

2. Quy mô đầu tư dự án

- *Phần đường:* Xây dựng tuyến đường theo tiêu chuẩn đường cấp III, địa hình vùng núi (TCVN 4054-2005), tốc độ thiết kế tối đa 60 Km/h (*một số vị trí chầm chước tốc độ thiết kế 30Km/h*). Mặt cắt ngang đường $B_{nền} = 12m$.

- *Phần cầu:* Thiết kế cầu theo tiêu chuẩn TCVN 11823-2017, cầu BTCT và BTCT DƯỠ, bề rộng cầu: $B_{cầu} = 12m$. Riêng cầu vượt trục thông qua Quốc lộ 1D (*chiều dài khoảng $L=160m$*), có thiết kế kiến trúc nhằm tạo điểm nhấn cảnh quan cho cửa ngõ vào Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa.

- *Các hạng mục khác:* Đầu tư hệ thống an toàn giao thông và điện chiếu sáng trên tuyến.

3. Công tác giải phóng mặt bằng và tái định cư: Thực hiện theo quy định hiện hành.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

5. Tổng mức đầu tư dự án là 1.107.000.000.000 đồng (Một nghìn một trăm lẻ bảy tỷ đồng). Trong đó:

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ và TĐC : 113.000.000.000 đồng;
- Chi phí xây dựng : 758.000.000.000 đồng;
- Chi phí thiết bị : 1.000.000.000 đồng;
- Chi phí QLDA, Tư vấn ĐTXD và chi phí khác : 91.000.000.000 đồng;
- Chi phí dự phòng : 144.000.000.000 đồng.

6. Về cơ cấu nguồn vốn thực hiện dự án: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn 2026 - 2030 (*Bao gồm vốn Ngân sách trung ương hỗ trợ nếu cần đối được nguồn theo Nghị quyết số*

63/NQ-HĐND ngày 27/9/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030).

7. Khả năng cân đối các nguồn vốn

- Năm 2024, 2025 bố trí kinh phí thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư và triển khai thực hiện dự án từ nguồn vốn đầu tư công ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025.

- Giai đoạn 2026 - 2030 tiếp tục bố trí kinh phí thực hiện và hoàn thành dự án theo quy định.

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025 - 2028.

9. Các nội dung khác

- Việc phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường của dự án phù hợp với quy định pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Các nội dung khác liên quan đến dự án (công trình thoát nước, gia cố taluy ...; thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ phục vụ GPMB;...), tiếp tục xem xét, nghiên cứu kỹ tại bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư dự án theo đúng quy định.

- Dự án chỉ được triển khai thực hiện khi đảm bảo đủ điều kiện theo Điều 55, 56 của Luật Đầu tư công 2024.

Điều 2. Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng