

Số: 1103 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 31 tháng 3 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và giao cho Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng quản lý, khai thác đối với trụ sở làm việc cũ của Trung tâm Nghiên cứu Phát triển kinh tế - xã hội tỉnh tại số 368 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Theo Thông báo kết luận số 100/TB-UBND ngày 17/3/2025 của UBND tỉnh về ý kiến kết luận của đồng chí Phạm Anh Tuấn - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi họp chỉ đạo về việc sắp xếp, bố trí trụ sở của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 58/TTr-STC ngày 26/3/2025.

### QUYẾT ĐỊNH:


**Điều 1.** Thu hồi trụ sở làm việc cũ của Trung tâm Nghiên cứu Phát triển kinh tế - xã hội tỉnh (nay là Trung tâm Xúc tiến đầu tư trực thuộc Sở Tài chính) tại số 368 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn; chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao trụ sở làm việc nêu tại Điều 1 cho Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng trực thuộc Sở Xây dựng quản lý, khai thác (cho thuê) theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan.

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận trụ sở làm việc tại Điều 1 đảm bảo theo quy định của pháp luật có liên quan; việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành biên bản theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ; thực hiện hoạch toán tăng, giảm tài sản theo quy định hiện hành của Nhà nước; đồng thời, báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định tại Điều 126, Điều 127 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

2. Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng chịu trách nhiệm quản lý, khai thác (cho thuê), xử lý tài sản theo quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Trung tâm Xúc tiến đầu tư; Giám đốc Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K14, K16.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

**Phụ lục**  
**THU HỒI TRỤ SỞ LÀM VIỆC CỦA TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI TỈNH**  
**ĐỀ GIAO CHO TRUNG TÂM QUY HOẠCH VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG QUẢN LÝ, KHAI THÁC**  
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Đơn vị có tài sản thu hồi	Danh mục tài sản thu hồi							Đơn vị tiếp nhận tài sản thu hồi để quản lý, khai thác theo Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ
		Tên tài sản	Diện tích (m <sup>2</sup> )		Giá trị theo sổ kế toán tại thời điểm 31/12/2024 (đồng)				
			Đất	Nhà	Đất		Nhà		
					Nguyên giá	Giá trị còn lại	Nguyên giá	Giá trị còn lại	
1	Trung tâm Nghiên cứu Phát triển Kinh tế - xã hội (nay là Trung tâm Xúc tiến đầu tư trực thuộc Sở Tài chính)	Trụ sở tại địa chỉ số 368 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn	329,6	1.178,1	15.543.936.000	15.543.936.000	3.473.020.472	1.109.859.472	Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng thuộc Sở Xây dựng