

Phụ lục III

DIỆN TÍCH ĐẤT CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KỶ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 CỦA HUYỆN TÂY SƠN

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2025 của UBND tỉnh Bình Định)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Phú Phong	Xã Bình Hòa	Xã Bình Nghi	Xã Bình Tân	Xã Bình Thành	Xã Bình Thuận	Xã Bình Tường	Xã Tây An	Xã Tây Bình	Xã Tây Giang	Xã Tây Phú	Xã Tây Thuận	Xã Tây Vinh	Xã Tây Xuân	Xã Tây Vĩnh An
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(19)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	3.142,56	109,72	94,92	628,96	132,43	203,23	209,23	135,98	119,57	123,81	539,34	390,65	158,25	56,49	182,79	57,20
	<i>Trong đó:</i>																	
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	900,02	62,40	52,76	152,33	26,41	31,89	41,89	67,24	47,27	66,51	88,09	129,30	11,87	45,61	75,31	1,14
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK/PNN	822,20	27,34	8,51	114,78	23,66	92,31	52,11	24,74	11,51	25,91	235,63	127,93	42,84	8,08	23,70	3,14
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	759,44	19,87	33,35	146,48	61,54	77,95	22,80	20,50	49,55	31,38	68,31	120,45	70,15	2,80	25,58	8,74
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	11,13		0,00	5,13							5,96		0,04			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	622,82	0,11	215,37	14,91	1,08	91,75	23,49	10,67			120,33	12,98	32,65		55,32	44,16
	<i>Trong đó: đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	<i>23,87</i>										23,87					
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1,55		0,30								0,53		0,70			0,02
1.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT/PNN																
1.9	Đất làm muối	LMU/PNN																
1.10	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	25,41			0,78		0,68		0,57			20,49				2,89	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		1.409,61		2,51	85,92	107,06	26,06	534,35	74,04	22,68		104,77	27,15	180,18		109,27	135,61
	<i>Trong đó:</i>																	
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	LUA/NNP	19,17		0,55			2,23					2,10		13,50		0,79	
2.2	Chuyển đất rừng đặc dụng sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RDD/NNP																
2.3	Chuyển đất rừng phòng hộ sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RPH/NNP	43,71			43,00												0,71
2.4	Chuyển đất rừng sản xuất sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RSX/NNP	837,96		63,00	13,17		425,83	35,23	22,31			32,07		12,78		103,68	129,89
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	MHT/CNT	340,97										73,90		231,41		30,66	5,00
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp		525,03	23,99	19,20	66,26	43,69	37,57	25,72	24,32	27,68	15,99	109,59	48,48	12,18	20,14	38,90	11,30

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
				Thị trấn Phú Phong	Xã Bình Hòa	Xã Bình Nghi	Xã Bình Tân	Xã Bình Thành	Xã Bình Thuận	Xã Bình Tường	Xã Tây An	Xã Tây Bình	Xã Tây Giang	Xã Tây Phú	Xã Tây Thuận	Xã Tây Vinh	Xã Tây Xuân	Xã Vinh An
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(19)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
	<i>Trong đó:</i>																	
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai	MHT/PNC	1,56	0,93							0,55	0,00	0,07					0,01
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	MHT/OTC	76,36	11,73	3,81	7,32	1,59	12,30	1,63	0,69	7,03	1,03	1,60	21,02	0,97	0,94	4,72	
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	MHT/CSK	1,40								0,55			0,54	0,30			0,01
4.4	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	MHT/CSK	55,82	0,08	0,03	14,58	1,47	7,07	2,71	0,62	1,43	0,14	20,07	4,66				2,96
4.5	Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại, dịch vụ	MHT/TMD	18,08		0,16						2,40			14,61				0,91

Ghi chú:

NNP là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp;

PNN là mã loại đất theo quy hoạch;

MHT là mã đất theo hiện trạng sử dụng đất.