

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án: Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ
và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ Thọ)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Văn bản số 10177/UBND-KT ngày 17/12/2024 của UBND tỉnh về việc chủ trương triển khai dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận;

Căn cứ Kết luận số 491-KL/TU ngày 03/4/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (Khóa XX) tại Hội nghị lần thứ 91 về chủ trương đầu tư dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ Thọ);

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-BQL ngày 19/3/2025; ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại Văn bản số 53/BC-STC ngày 18/3/2025 và số 56/BC-STC ngày 19/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ Thọ) do Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh làm Chủ đầu tư, với nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ Thọ) nhằm sớm hình thành khu tái định cư để phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế, xã hội cho địa phương theo các định hướng của các đồ án quy hoạch cấp cao đã xác định.

2. Quy mô đầu tư: Theo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư phục vụ dự án Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư số 2 - Mỹ Thọ) được phê duyệt tại Quyết định số 1074/QĐ-UBND ngày 10/3/2025 của UBND huyện Phù Mỹ, với tổng diện tích dự án là 24,66 ha, gồm các hạng mục: San nền, thoát nước mưa, giao thông, cấp nước, cấp điện, cây xanh, thoát nước thải và vệ sinh môi trường.

3. Nhóm dự án: Dự án Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 303.000.000.000 đồng (Ba trăm lẻ ba tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ và TĐC : 83.395.197.000 đồng
- Chi phí xây dựng : 180.379.889.000 đồng
- Chi phí thiết bị : 3.200.000.000 đồng
- Chi phí QLDA : 2.760.838.000 đồng
- Chi phí tư vấn : 8.752.823.000 đồng
- Chi phí khác : 4.547.180.000 đồng
- Chi phí dự phòng : 19.964.073.000 đồng.

5. Nguồn vốn thực hiện dự án: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

6. Khả năng cân đối nguồn vốn:

- Năm 2025 bố trí kinh phí thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư và triển khai thực hiện dự án từ nguồn vốn đầu tư công ngân sách tỉnh giai đoạn năm 2021-2025.
- Giai đoạn năm 2026 - 2030 tiếp tục bố trí kinh phí thực hiện và hoàn thành dự án theo quy định.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Mỹ Thọ, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

8. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2025 - 2027.

Điều 2. Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Kho bạc Nhà nước khu vực XIII; Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPKT;
- Lưu: VT, K6 (10b).

Trần Văn

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng