

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện
hoạt động lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất
Dự án: Chợ Tam Quan Bắc kết hợp với khu dân cư mới**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 951/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Chợ Tam Quan Bắc kết hợp với khu dân cư mới;

Theo đề nghị của UBND thị xã Hoài Nhơn tại Tờ trình số 180/TTr-UBND ngày 09/4/2025 và đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 768/STC-TTXX ngày 08/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện hoạt động lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất: Chợ Tam Quan Bắc kết hợp với khu dân cư mới, chi tiết theo **Phụ lục** đính kèm.

Điều 2. Giao UBND thị xã Hoài Nhơn tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K3.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

PHỤ LỤC
Nội dung Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động nhà đầu tư

1. Tên dự án: Chợ Tam Quan Bắc kết hợp với khu dân cư mới.
2. Bên mời thầu: Ủy ban nhân dân thị xã Hoài Nhơn
3. Hình thức, phương thức lựa chọn nhà đầu tư:
 - Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu rộng rãi trong nước.
 - Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
4. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Quý II/2025.
5. Nội dung chi tiết các hoạt động cơ bản trong lựa chọn nhà đầu tư:

TT	Các hoạt động cơ bản trong lựa chọn nhà đầu tư	Thời gian thực hiện (Theo kế hoạch)		Thời gian thực hiện (Theo thực tế)		Chênh lệch	
		Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)
1	Lập Hồ sơ mời thầu	15	15				
2	Thẩm định Hồ sơ mời thầu	10	25				
3	Phê duyệt Hồ sơ mời thầu	05	30				
4	Chuẩn bị Hồ sơ dự thầu của nhà đầu tư	45	75				
5	Đánh giá Hồ sơ dự thầu	15	90				
6	Thẩm định kết quả lựa chọn nhà đầu tư	10	100				
7	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	05	105				
8	Đàm phán và hoàn thiện hợp đồng	15	120				
9	Ký kết hợp đồng	15	135				