

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng  
Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu đất ở, dịch vụ thương mại tại Km0+280,  
đường trục Khu kinh tế nổi dài**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;  
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của  
Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy  
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản  
lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy  
định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động  
xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa  
đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ  
Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 25/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh về  
việc phê duyệt chủ trương đầu tư và sửa đổi, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự  
án đầu tư công nhóm B của tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 1466/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của Chủ tịch UBND  
tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất ở, dịch  
vụ thương mại tại Km0+280, đường trục Khu kinh tế nổi dài;*

*Căn cứ Quyết định số 3508/QĐ-UBND ngày 23/8/2021 của Chủ tịch UBND  
tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500  
Khu đất ở, dịch vụ thương mại tại Km0+280, đường trục Khu kinh tế nổi dài;*

*Căn cứ Quyết định số 1246/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 của Chủ tịch UBND  
tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đất ở, dịch  
vụ thương mại tại Km0+280, đường trục Khu Kinh tế nổi dài;*

*Căn cứ Quyết định số 5187/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của Chủ tịch UBND  
tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng dự án Hạ tầng kỹ  
thuật Khu đất ở, dịch vụ thương mại tại Km0+280, đường trục Khu Kinh tế nổi dài;*

*Căn cứ Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 04/4/2025 của Chủ tịch UBND  
tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật  
Khu đất ở, dịch vụ thương mại tại Km0+280, đường trục Khu Kinh tế nổi dài;*

*Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 48/TTr-  
TTPTQĐ ngày 15/4/2025 và Báo cáo thẩm định của Sở Tài chính số 119/BC-STC  
ngày 16/4/2025.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đất ở, dịch vụ thương mại tại Km0+280, đường trục Khu Kinh tế nổi dài, với nội dung cụ thể như sau:

**1. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:** Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án được duyệt tại khoản 9 Điều 1 Quyết định số 1246/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, như sau:

Thời gian thực hiện dự án tại khoản 9 Điều 1 Quyết định số 1246/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh	Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh, bổ sung
Năm 2021 - 2024	Năm 2021 - 2025

**2. Lý do điều chỉnh, bổ sung:** Thực hiện theo Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 04/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh.

### 3. Nội dung khác:

- Chủ đầu tư có trách nhiệm về các nội dung theo quy định tại khoản 1 Điều 25 Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ; đồng thời, cập nhật các thông tin, báo cáo của dự án vào Hệ thống thông tin giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định tại Điều 101 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ.

- Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn thực hiện theo Quyết định số 1246/QĐ-UBND ngày 08/4/2021, Quyết định số 5187/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh và các văn bản của cấp có thẩm quyền liên quan đến dự án.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Khu vực XIII (phụ trách địa bàn Bình Định); Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Phù Cát và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

#### Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K19, K16.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

