

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3115 /UBND-KT

Bình Định, ngày 17 tháng 4 năm 2025

V/v điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị xanh Vũng Chua, TP.Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Kim Cúc.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 958/STC-TTXX ngày 15/4/2025 và đề nghị Sở Xây dựng tại Văn bản số 664/SXD-QHKT&PTĐT ngày 31/3/2025 về đề xuất điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị xanh Vũng Chua, thành phố Quy Nhơn; thực hiện kết luận của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 16/4/2025; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, đồng ý cho điều chỉnh cục bộ quy hoạch tại vị trí khu đất dịch vụ có ký hiệu F1 thuộc đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị xanh Vũng Chua, thành phố Quy Nhơn theo như đề xuất của Sở Xây dựng, Sở Tài chính tại các văn bản nêu trên.

2. Chủ đầu tư phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn thực hiện các thủ tục trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết theo thẩm quyền quy định tại Luật Quy hoạch đô thị; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch và Quyết định số 17/2024/QĐ-UBND ngày 03/6/2024 của UBND tỉnh và thực hiện các nghĩa vụ tài chính có liên quan do điều chỉnh quy hoạch (nếu có), đảm bảo tuân thủ theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K3, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**