

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án: Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh, thuộc Đề án: Nâng cao năng lực
hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022 - 2025**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/09/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 4365/QĐ-UBND ngày 18/12/2024 của UBND tỉnh về việc phân bổ và giao kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách nhà nước năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 3271/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh, thuộc Đề án: Nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án các công trình giao thông và dân dụng tại Tờ trình số 680/TTr-BQLDA ngày 11/4/2025 và của Sở Tài chính tại Báo cáo tổng hợp trình duyệt dự án đầu tư xây dựng và kết quả thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà thầu số 114/BC-STC ngày 14/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án, cụ thể như sau:

1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng:

1. Tên Dự án: Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh. Hạng mục: Xây mới khoa Ngoại - GMHS - Liên chuyên khoa; Xây mới Khoa Xét nghiệm, Chẩn đoán hình ảnh; Xây mới Khoa Nội - Nhi và khoa Y học cổ truyền - PHCN; Hệ thống thu gom nước thải và Trạm xử lý nước thải y tế; Hệ thống phòng cháy, chữa cháy; Cải tạo, nâng cấp Nhà Khám đa khoa - Hành chính (02 tầng), nhà Giặt - Hấp sấy tập trung.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định.

3. Chủ đầu tư: Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp tỉnh (nay là Ban QLDA các công trình giao thông và dân dụng tỉnh).

4. Tổ chức lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, tổ chức lập khảo sát xây dựng:

- Công ty TNHH Kỹ thuật Xây dựng Bình Định thực hiện các công tác: Khảo sát địa hình, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng.

- Công ty TNHH H2: Thực hiện khảo sát địa chất công trình.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng mới và cải tạo, nâng cấp các hạng mục nhằm tạo điều kiện thuận lợi về cơ sở vật chất cho Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, góp phần nâng cao chất lượng khám chữa bệnh, đáp ứng nhu cầu bảo vệ và chăm sóc sức khỏe cho người dân trên địa bàn huyện.

6. Nội dung quy mô đầu tư:

6.1. Xây mới Khoa Nội - Nhi và khoa Y học cổ truyền - PHCN:

a) Quy mô đầu tư:

- Tháo dỡ Nhà làm việc có quy mô 01 tầng của (Khoa Nội - Nhi và Khoa Y học cổ truyền - PHCN) hiện trạng có diện tích xây dựng khoảng 550,8m².

- Xây dựng mới nhà làm việc quy mô 03 tầng, có diện tích xây dựng khoảng 587,3m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.660m².

b) Giải pháp thiết kế:

- Kết cấu móng đơn đặt trên nền tự nhiên. Kết cấu móng, cột, dầm, sàn, cầu thang bằng bê tông cốt thép toàn khối.

- Nền và sàn trong nhà các tầng lát gạch granite. Nền khu vực sảnh (tầng 1), bậc cấp cầu thang, bậc cấp sảnh chính, sảnh đón ốp, lát đá granite. Nền và sàn khu vệ sinh lát gạch ceramic chống trượt.

- Tường xây gạch không nung, bả matit, sơn 01 lót, 02 phủ. Ốp tường cao đến trần (trần bê tông hoặc trần giả) cho các phòng như: Phòng kho sạch, kho bản.

- Trần một số phòng chức năng và khu vệ sinh đóng trần thạch cao khung nổi chống ẩm. Mái lợp tôn lạnh sóng vuông mạ màu, đỡ bằng xà gồ thép C mạ kẽm, tường thu hồi xây gạch.

- Toàn bộ cửa đi và cửa sổ là cửa nhôm - kính. Có khung sắt bảo vệ cho cửa đi, cửa sổ. Cửa đi chống cháy được làm bằng thép, bên trong có các lớp vật liệu chống cháy.

- Đầu tư các hệ thống kỹ thuật: Điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

- Các yêu cầu khác: Các cấu kiện inox sử dụng inox sus 304. Các cấu kiện sắt sơn 01 nước chống rỉ sét, sơn 02 nước sơn dầu hoàn thiện.

- Hoàn trả các khu vực sân bê tông hiện trạng sau khi thi công.

6.2. *Xây mới Khoa Xét nghiệm, Chẩn đoán hình ảnh:*

a) Quy mô đầu tư:

- Xây mới nhà làm việc quy mô 02 tầng, có diện tích xây dựng khoảng 465,5m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 885m².

- Xây dựng 01 đoạn hành lang, quy mô 01 tầng, diện tích sàn xây dựng khoảng 132m², để nối Khoa Xét nghiệm, Chẩn đoán hình ảnh với hành lang cầu hiện trạng và các công trình lân cận.

b) Giải pháp thiết kế nhà làm việc:

- Kết cấu móng đơn đặt trên nền tự nhiên. Kết cấu móng, cột, dầm, sàn, cầu thang bằng bê tông cốt thép toàn khối.

- Nền và sàn trong nhà các tầng lát gạch granite. Nền khu vực sảnh (tầng 1), bậc cấp cầu thang, bậc cấp sảnh chính, sảnh đón ốp, lát đá granite. Nền và sàn khu vệ sinh lát gạch ceramic chống trượt.

- Tường xây gạch không nung, bả matit, sơn 01 lót, 02 phủ. Ốp tường cao đến trần (trần bê tông hoặc trần giả) cho các phòng như: Phòng xét nghiệm, phòng lấy mẫu, phòng hóa chất, phòng trữ máu.

- Trần một số phòng chức năng và khu vệ sinh đóng trần thạch cao khung

nổi chống ẩm. Mái lợp tôn lạnh sóng vuông mạ màu, đỡ bằng xà gồ thép C mạ kẽm, tường thu hồi xây gạch.

- Toàn bộ cửa đi và cửa sổ là cửa nhôm - kính. Có khung sắt bảo vệ cho cửa đi, cửa sổ. Cửa đi chống cháy được làm bằng thép, bên trong có các lớp vật liệu chống cháy; Đầu tư các hệ thống kỹ thuật: Điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

- Các yêu cầu khác: Các cấu kiện inox sử dụng inox sus304. Các cấu kiện sắt sơn 01 nước chống rỉ sét, sơn 02 nước sơn dầu hoàn thiện.

- Hoàn trả các khu vực sân bê tông hiện trạng sau khi thi công.

c) Giải pháp thiết kế hành lang cầu nổi:

- Kết cấu móng đơn đặt trên nền tự nhiên. Kết cấu móng, cột, dầm, sàn, cầu thang bằng bê tông cốt thép toàn khối.

- Nền lát gạch ceramic nhám chống trượt; Lan can xây gạch trát sơn không bả 01 lót, 02 phủ, bên trên có tay vịn inox.

- Các yêu cầu khác: Các cấu kiện inox sử dụng inox sus 304.

- Bố trí hệ thống điện, thoát nước,... đáp ứng yêu cầu sử dụng.

6.3. Xây mới Khoa Ngoại - GMHS - Liên chuyên khoa:

a) Quy mô đầu tư: Xây mới nhà làm việc quy mô 02 tầng có diện tích xây dựng khoảng 610,7m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.180m².

b) Giải pháp thiết kế:

- Kết cấu móng đơn đặt trên nền tự nhiên. Kết cấu móng, cột, dầm, sàn, cầu thang bằng bê tông cốt thép toàn khối.

- Nền và sàn trong nhà các tầng lát gạch granite. Nền khu vực sảnh (tầng 1), bậc cấp cầu thang, bậc cấp sảnh chính, sảnh đón ốp, lát đá granite. Nền và sàn khu vệ sinh lát gạch ceramic chống trượt.

- Tường xây gạch không nung, bả matit, sơn 01 lót, 02 phủ. Ốp tường cao đến trần (trần bê tông hoặc trần giả) cho các phòng như: Phòng mổ, hành lang thu đồ bẩn, hành lang sạch, vô khuẩn, phòng dụng cụ, vật tư, kho sạch, kho bẩn,...

- Trần một số phòng chức năng và khu vệ sinh đóng trần thạch cao khung nổi chống ẩm. Mái lợp tôn lạnh sóng vuông mạ màu, đỡ bằng xà gồ thép C mạ kẽm, tường thu hồi xây gạch.

- Toàn bộ cửa đi và cửa sổ là cửa nhôm - kính. Có khung sắt bảo vệ cho cửa đi, cửa sổ. Cửa đi chống cháy được làm bằng thép, bên trong có các lớp vật liệu chống cháy.

- Đầu tư các hệ thống kỹ thuật: Điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

- Các yêu cầu khác: Các cấu kiện inox sử dụng inox sus304. Các cấu kiện sắt sơn 01 nước chống rỉ sét, sơn 02 nước sơn dầu hoàn thiện.

- Hoàn trả các khu vực sân bê tông hiện trạng sau khi thi công.

6.4. Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa Khoa - Hành chính (02 tầng), nhà Giặt - Hấp sấy tập trung:

a) Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa Khoa - Hành chính (02 tầng):

- Quy mô: Công trình 02 tầng, 01 tum, diện tích xây dựng khoảng 835,6m², tổng diện tích sàn khoảng 1.522m².

- Nội dung cải tạo, nâng cấp cụ thể: Thay thế hệ mái tôn, xà gồ đã hư hỏng, chống thấm sê nô mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần, tường; bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; tháo dỡ một số đoạn tường cải tạo lại công năng khu khám bệnh tầng 1; thay thế một số vị trí gạch lát nền bị hư hỏng; đánh bóng lại bậc cấp, cải tạo lại bồn hoa; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh; thay thế một số cửa bị hư hỏng, lắp đặt cửa chống cháy; xây dựng mới thang thoát nạn ngoài nhà.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, phòng cháy và chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

b) Cải tạo, nâng cấp nhà Giặt - Hấp sấy tập trung:

- Quy mô: Công trình có quy mô 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 200m², diện tích sàn khoảng 165m².

- Nội dung cải tạo, nâng cấp cụ thể: Thay thế hệ mái tôn xà gồ đã hư hỏng, chống thấm hệ thống sê nô mái; điều chỉnh tường xây cục bộ một số vị trí và cạo bỏ lớp sơn tường, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường trong và ngoài nhà; bổ sung ốp gạch khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay thế toàn bộ gạch nền đã hư hỏng; đóng lại trần bằng thạch cao; cải tạo nâng cấp khu vệ sinh; thay thế toàn bộ hệ cửa.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước, phòng cháy và chữa cháy, đầu tư hệ thống thiết bị.

6.5. *Hệ thống phòng cháy, chữa cháy*: Đầu tư mới hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà, đầu nối vào hệ thống đường ống cấp nước chữa cháy trong nhà hiện có của các hạng mục trong khuôn viên Trung tâm Y tế, bao gồm: Hệ thống đường ống cấp nước, trụ chữa cháy ngoài nhà đầu nối trực tiếp vào bể nước chữa cháy và hệ thống máy bơm chữa cháy tại Khoa Kiểm soát bệnh tật xây mới.

6.6. *Hệ thống thu gom nước thải và Trạm xử lý nước thải y tế*:

a) Quy mô đầu tư: Xây mới nhà điều hành trạm xử lý nước thải có quy mô 01 tầng, có diện tích xây dựng khoảng 15m²; cụm bể vận hành hệ thống xử lý nước thải (công suất 60m³ ngày/đêm) có diện tích xây dựng khoảng 64,68m², bể ngầm có khối tích 131m³; tường rào bảo vệ có chiều dài khoảng 23md, đầu tư hệ thống thiết bị xử lý nước thải.

b) Giải pháp thiết kế nhà điều hành:

- Kết cấu cột, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép toàn khối.
- Nền nhà là sàn BTCT của bể xử lý nước thải, láng vữa xi măng đánh màu.
- Tường xây gạch không nung, sơn 01 lớp, 02 phủ.
- Mái lợp tôn lạnh sóng vuông mạ màu, đỡ bằng xà gồ thép C mạ kẽm, tường thu hồi xây gạch.
- Cửa đi là cửa thép, khung thép, các phụ kiện cửa dùng inox (sus 304). Lam thông gió làm bằng nhôm, có lưới thép bảo vệ côn trùng gắn bên trong.

c) Giải pháp hoàn thiện cụm bể vận hành hệ thống xử lý nước thải:

- Kết cấu bể là bê tông cốt thép toàn khối, bể được chôn bán ngầm. Xử lý chống thấm thành bể.

- Bố trí nắp thăm bể để tiện việc thăm bể và bảo trì, bảo dưỡng;

- Bậc cấp lên bể lửng vừa xi măng đánh màu hoàn thiện.

- Lan can bảo vệ làm bằng inox (sus 304).

d) Giải pháp thiết kế tường rào bảo vệ:

- Tường rào bảo vệ khu xử lý nước thải bằng khung thép và thép hộp kết hợp lưới thép đan caro bằng thanh hộp vuông.

- Lắp đặt cửa đi 2 cánh mở có kết cấu tương tự khung lưới thép tường rào.

đ) Hệ thống thu gom nước thải:

- Đường ống thu gom sử dụng ống HDPE, dẫn nước thải từ các hạng mục công trình đầu tư mới và các hạng mục hiện trạng về trạm xử lý nước thải.

- Các hố ga nước thải BTCT cấp độ bền B15 (M200), tấm đan bằng BTCT cấp độ bền B20 (M250).

(Chi tiết quy mô đầu tư và giải pháp thực hiện Dự án theo hồ sơ tư vấn lập và được Sở Xây dựng thông báo kết quả thẩm định tại Văn bản số 38/SXD-QLXDTD ngày 28/02/2025).

7. Địa điểm xây dựng: Huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

8. Tổng mức đầu tư dự án: 37.000.000.000 đồng (Ba mươi bảy tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	28.657.172.000	đồng;
- Chi phí thiết bị	:	1.345.741.000	đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	780.149.000	đồng;
- Chi phí Tư vấn đầu tư xây dựng	:	2.651.272.000	đồng;
- Chi phí khác	:	322.461.000	đồng;
- Chi phí dự phòng	:	3.243.205.000	đồng.

9. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

10. Loại, nhóm và cấp công trình: Công trình dân dụng, nhóm C, cấp III.

11. Số bước thiết kế và danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế hai bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ tư vấn lập và được Sở Xây dựng thông báo kết quả thẩm định tại Văn bản số 38/SXD-QLXDTD ngày 28/02/2025.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án theo quy định.

13. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026.

14. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm:

- Trước, trong quá trình thực hiện dự án, Chủ đầu tư (Ban QLDA các công trình giao thông và dân dụng tỉnh) có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nội dung thẩm định và kiến nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 38/SXD-QLXDTĐ ngày 28/02/2025. Riêng chi phí thiết bị Chủ đầu tư cần tổ chức thẩm định giá trước khi phê duyệt hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; lựa chọn nhà thầu đáp ứng mục tiêu bảo đảm năng lực, cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế và trách nhiệm giải trình trong quá trình đấu thầu lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định hiện hành Nhà nước về công tác đấu thầu và đầu tư xây dựng.

- Công tác PCCC Chủ đầu tư thực hiện theo đúng quy định Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 29/6/2001; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy ngày 22/11/2013 và Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ.

- Chủ đầu tư có trách nhiệm cập nhật đầy đủ, chính xác các thông tin báo cáo của dự án theo quy định vào Hệ thống thông tin giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định tại Điều 101 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ trước khi triển khai thực hiện bước tiếp theo của dự án và báo cáo định kỳ theo quy định.

II. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Theo Phụ đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các Sở Tài Chính, Sở Xây dựng, Sở Y tế, UBND huyện Vĩnh Thạnh và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các bước tiếp theo của Dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài Chính, Xây dựng, Y tế; Giám đốc Ban QLDA các công trình giao thông và dân dụng tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Thạnh; Giám đốc Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K20.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Dự án: Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh thuộc Đề án: Nâng cao năng lực hoạt động
hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022 - 2025
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (1.000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Ban QLDA các công trình giao thông và dân dụng tỉnh	Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	Lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình bao gồm tất cả các thiết kế kiến trúc, kết cấu, cơ khí, điện, cấp thoát nước...	802.195	Theo Quyết định số 3271 /QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND tỉnh	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng đấu thầu quốc gia	01 giai đoạn, 02 túi hồ sơ	40 ngày	Từ tháng 4/2025	Trộn gói	45 ngày		Không đề xuất
2		Tư vấn thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	Kiểm tra sự phù hợp của hồ sơ thiết kế so với hồ sơ thiết kế cơ sở; Sự tuân thủ các tiêu chuẩn hiện hành; Sự phù hợp giữa khối lượng của dự toán với hồ sơ thiết kế...	118.893		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ quý II/2025	Trộn gói	30 ngày		Không đề xuất

3	Ban QLDA các công trình giao thông và dân dụng tỉnh	Tư vấn thẩm định giá thiết bị	Kiểm tra cấu hình thiết bị, thu thập thông tin và thẩm định giá các thiết bị công trình	32.400	Theo Quyết định số 3271/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND tỉnh	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ quý II/2025	Trọn gói	30 ngày		Không đề xuất
4		Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	Giám sát công tác thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị các hạng mục công trình	734.868		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng đấu thầu quốc gia	01 giai đoạn, 02 túi hồ sơ	40 ngày	Từ quý II/2025	Trọn gói	300 ngày		Không đề xuất
5		Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	Thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị, hướng dẫn vận hành, bảo hành công trình ...	32.885.593 (trong đó: + Chi phí xây dựng: 28.657.172 + Chi phí thiết bị: 1.345.741 + Chi phí dự phòng: (9,608%): 2.882.680		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng đấu thầu quốc gia	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	40 ngày	Từ quý II/2025	Theo đơn giá cố định	300 ngày		Không đề xuất
6		Bảo hiểm công trình xây dựng	Bảo hiểm các sự cố, rủi ro cho công trình	22.925		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Từ quý II/2025	Trọn gói	300 ngày		Không đề xuất
Tổng giá trị các gói thầu 34.596.874.000 (Ba mươi bốn tỷ, năm trăm chín mươi sáu triệu, tám trăm bảy mươi bốn nghìn đồng)													

Ghi chú: Giá trị các gói thầu theo Phụ lục trên chỉ mang tính chất khái toán trên cơ sở thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án của Sở Xây dựng tại Văn bản số 38/SXD-QLXDĐTĐ ngày 28/02/2025, khi tổ chức lựa chọn nhà thầu Chủ đầu tư có trách nhiệm cập nhật, phê duyệt lại giá gói thầu theo hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, đảm bảo giá trị gói thầu được tính đúng, tính đủ theo đúng quy định.